

Nieuwsbrief 13 januari 2022

Wij wensen onze lezers een mooi en duurzaam 2022. Hou het gezond!

Wij gaan in januari in het digitaal energiecafé in gesprek met Vattenfall over onze en hun plannen voor het OHG. We roepen bewoners van het KNSM-eiland op voor een breed "warmte-overleg" op 28 februari. Woningcorporatie De Key gaat over op zonnepanelen. Aandacht voor een hot item voor meerdere VvE's in het OHG: de rookgaskanalen. Verder een eerste verslag van het onderzoek in de 8 proefgebouwen, subsidietips en het boekje van Ketelhuis WG over hun plannen.



In gesprek met Vattenfall op 27 januari

Het geplande energiecafé van 27 januari gaat door maar wel digitaal. We gaan in gesprek met Vattenfall, eerste in de rij van warmteleverancier waar de Energiecommissie mee wil praten. Marian Prins zal namens de energiecommissie vertellen welke eisen wij stellen aan een warmtenet. Vattenfall zal daar op te reageren. We hopen op een grote opkomst en veel kritische vragen. Dus meld je aan. Dat kan via de knop

<https://crm.eestercrm.nl/civCRM/?civiwp=CiviCRM&q=civCRM%2Fevent%2Finfo&reset=1&id=186>
of via de mail energie@buurtcooperatieohg.nl



Breed warmteoverleg KNSM-eiland

Voor bewoners van het KNSM-eiland krijgt de warmtetransitie meer gezicht. Uit het gebiedsonderzoek blijkt dat een 55 graden warmtenet haalbaar is. Het gebouwenonderzoek concludeert dat eveneens, onder voorwaarden. Op het Barcelonaplein loopt de discussie over het vervangen van rookgaskanalen, waarbij Vattenfall en Stadsgenoot partijen zijn die van zich laten horen. Op initiatief van de Energiecommissie wordt daarom een **breed warmteoverleg georganiseerd op 28 februari 20.00 uur** voor alle bewoners van het KNSM-eiland, de betrokken woningcorporaties en vertegenwoordigers van de gemeente. Programma en plaats worden later bekend gemaakt.



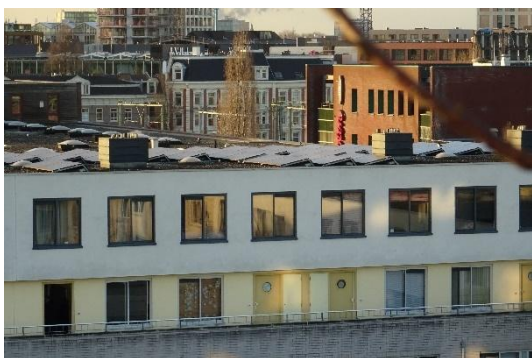
Dossier Rookgaskanalen.

Alle gebouwen in het OHG die nog op aardgas zijn aangesloten krijgen vroeg of laat te maken met keuzes rond de rookgaskanalen. Nu dus ook met de vraag “moeten we nog vernieuwen als we over een tijdje van het gas afgaan?” Bewoners van het Barcelonaplein kaartten die vraag aan bij de Energiecommissie. We hebben een dossier geopend met uitleg en achtergrondinfo, die kan helpen bij het maken van de keuze voor vernieuwen of renoveren. Twee ervaringsverhalen zijn toegevoegd: van de VvE mY-side I en van de VvE Venetiëhof. Lees [hier](#) verder. [Dossier rookgaskanalen - buurtcoöperatie de Eester \(buurtcooperatieohg.nl\)](#)



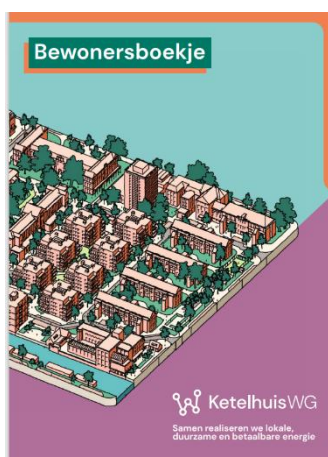
Rapportage gebouwenonderzoek

Is gasloos verwarmen met een duurzaam warmtenet mogelijk in onze buurt? Een duurzaam warmtenet betekent andere technische voorzieningen dan een cv-ketel op aardgas. Maar zo'n duurzaam warmtenet op midden- of lage temperaturen moet de appartementen ook goed en comfortabel kunnen verwarmen. Het verkennend gebouwonderzoek van de Energiecommissie gaat na of dat mogelijk is. Het wordt uitgevoerd bij acht woninggebouwen in het Oostelijk Haven Gebied en bij telkens twee woningen in elk gebouw. [Lees verder](#)



De Key & zonnepanelen

Zonnepanelen en De Key, dat was afgelopen jaren geen flitsende combinatie. Dat verandert, zo blijkt uit overleg dat de Energiecommissie had met De Key. Energiecoöperatie Zon-op-Zeeburg en De Key gaan het postcodeeroosproject vervolgen dat in 2017 startte met 250 panelen op de Entrepotbrug. In de Architectenbuurt gaat De Key meewerken aan nieuwe Postcodeprojecten als de VvE's daar initiatief in nemen. De Key wil de energieopwekking inzetten voor collectieve voorzieningen in de gebouwen als lift en verlichting. Dat verlaagt de collectieve energielasten voor bewoners.



Bewonersboekje Ketelhuis WG

Ketelhuis WG heeft een boekje gepresenteerd waarin het gehele plan van KetelhuisWG, van de techniek naar de financiële opbouw van de warmterekening, te vinden is. Informatie die relevant is voor bewoners van het WG-terrein maar ook voor iedereen die geïnteresseerd is hoe de aansluiting op het duurzame warmtenet tot stand komt en er uit ziet. Het boekje is hier te downloaden. [20211222-Bewonersboekje-KetelhuisWG-1.pdf](#)



Subsidie voor isolatie en warmtepompen verhoogd

Vanaf januari 2022 heeft de Rijksoverheid de subsidiebedragen voor isolatiemaatregelen en (hybride) warmtepompen verhoogd. De verhoging van de subsidiebedragen geldt in principe voor 3 jaar en is alleen bedoeld voor isolatie en warmtepompen. Voor de subsidie op een zonneboiler of aansluiting op het warmtenet geldt de verhoging niet. Zie voor de recente subsidieinformatie [ISDE: Isolatiemaatregelen woningeigenaren aanvragen | RVO.nl | Rijksdienst](https://www.rvo.nl/nl/ondersteuning-en-subsidies/energiebesparing/energiebesparing-in-woningen) Plannen voor energiebesparende maatregelen? Een handige website hierbij is www.verbeterjehuis.nl



Subsidie Reductie Energiegebruik Amsterdamse Woningen

Amsterdam stelt aan eigenaar bewoners en huurders (sic) een cadeaubon van € 70,- beschikbaar voor eenvoudige energiebesparende maatregelen in hun woning zoals radiatorfolie, tochtstrips of kitartikelen, isolatiemateriaal voor verwarmingsbuizen, ledlampen, contactschakelaar, radiatorventilatoren, energiemanagers, waterbesparende (douche)koppen enz. Er zijn wel (simpele) voorwaarden. Volg voor meer informatie deze link: [Subsidie Reductie energiegebruik Amsterdamse woningen - Gemeente Amsterdam](https://www.amsterdam.nl/acties/subsidie-reductie-energiegebruik-amsterdamse-woningen)

LET OP De actie was voor huurders zo'n succes dat het budget voor hen op is. Er is een wachtlijst ingesteld. Voor woningeigenaren zijn er nog wel cadeaubonnen beschikbaar.



Zet em op 60

De meeste cv-ketels staan op de fabrieksinstelling van 80°C, maar werken efficiënter op 60°C. Deze snelle besparing scheelt veel gas, dus CO₂. En dit zonder verlies van comfort en geen risico op een koude douche. Op de website www.zetmop60.nl vind je informatie en de handleiding voor jouw ketel