

Nieuwsbrief maart '23

Er komt langzamerhand een eind aan deze rare winter. Wij blijven doorgaan met verduurzamen. We zetten de energiecoaches in het zonnetje. We organiseren een nieuw energiecafé, dit keer over groene daken. Er is eindelijk iets meer duidelijk over de Amsterdamse inzet voor VvE's bij verduurzamen dit jaar. We hebben een klein berichtje van Liander over de stroomproblemen op het KNSM- en Java-eiland en wij hebben de wethouder gevraagd hoe het in Amsterdam zit met de verplichting van hybride CV- ketels vanaf 2026. En vers van de pers: de uitslag van het koplopersfonds.



Aardgasvrij-Thema van de maand: energiecoaches

De Energiecommissie OHG heeft de Energiecoach tot thema van de maand maart gekozen. De vraag naar adviezen van energiecoaches explodeert zegt organisator !Woon. We leiden daarom nu in een sneltreinvaart nieuwe vrijwilligers op. Zij krijgen een grondige basiskennis mee over energiebesparing in huis en zij scholen zich regelmatig bij in intervisiebijeenkomsten.

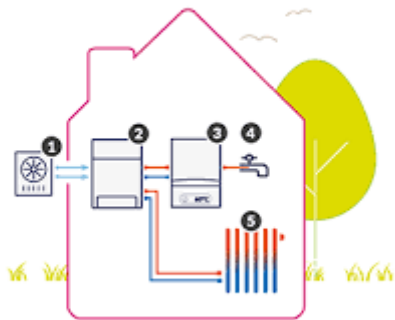
Drie energiecoaches wonen in het OHG: Carla, Marissa en Kees. Zij geven gratis advies over energiebesparingen en laten zien dat je met kleine aanpassingen zoals ledlampen, radiatorfolie, tochtband, waterbesparende douchekop, waterzijdig inregelen veel kunt besparen. Wil jij advies van een energiecoach? Vul [hier](#) het formulier in, dan word je teruggebeld. Wil je zelf energiecoach worden? Meld je [hier](#) aan.



Energietransitie-Capaciteit elektriciteitsnet

Hoe zit het met de ruimte op het elektriciteitsnet, bijvoorbeeld voor laadpunten in de VvE-garages? Liander bevestigt dat er in bepaalde delen van de stad een tekort is aan

transportcapaciteit van het elektriciteitsnet. In onze buurt geldt dat voor het KNSM-eiland en het Java-eiland. Wel mogelijk zijn zogenaamde kleinverbruik-aansluitingen: t/m 3 maal 80 ampère. Dit is genoeg om ongeveer 5 auto's tegelijk te laden met 11kW. Individuele kleinverbruik-aansluitingen zijn ook mogelijk, bijvoorbeeld voor een normale laadpaal. Liander verwacht dat in 2026 de netuitbreiding is afgerond. Er is dan weer voldoende capaciteit op het Java-eiland en het KNSM-eiland. Meer informatie: <https://www.liander.nl/grootzakelijk/transportschaarste/beschikbaarheid-capaciteit/amsterdam> Hier vind je ook een link waarmee je op basis van je postcode kunt checken of er wel of geen capaciteitsproblemen zijn.



Van het gas af-Hybride warmtepomp

Het kabinet kondigde op 17 mei 2022 aan dat mensen vanaf 2026 bij vervanging van de cv-installaties moeten overstappen op een duurzamer alternatief: een hybride warmtepomp, de volledig elektrische warmtepomp of een aansluiting op een warmtenet. Het kabinet wil hiermee leveranciers, installateurs en woning- en gebouweigenaren duidelijkheid bieden, aldus het [persbericht](#) van de Rijksoverheid. [Hybride warmtepomp de nieuwe standaard vanaf 2026 | Nieuwsbericht | Rijksoverheid.nl](#)

VvE's in het OHG vragen zich af of een dergelijke investering (€ 7000) wel nodig is als wij toch overgaan op een warmtenet (in welke vorm dan ook). Daarbij is er in de meeste appartementen geen plaats voor een hybride pomp die bestaat uit een CV ketel en een warmtepomp met een binnen- en een buitenunit. De Energiecommissie heeft hierover een brief geschreven naar de wethouder. Het antwoord laten we weten in een volgende nieuwsbrief.



Van het gas af-Tarieven warmtenetten

De afgelopen weken besteedde Radar op tv aandacht aan tarieven van warmtenetten. Met de huidige wet rekent een energieleverancier voor alle warmtenetten in Nederland hetzelfde tarief. Het ACM stelt maximumbedragen vast. Deze zijn per GigaJoule (GJ) nu nog gekoppeld aan de gasprijs. Tot het plafond van 37 GJ geldt dit jaar een lager tarief. Vattenfall zit nu met een aantal tarieven ruim onder het maximum. Bij het kleine warmtenet van Eteck in onze wijk zit alles juist op het maximum.

In de nieuwe wet over warmtenetten komt een heel ander systeem voor de tarieven. Verschillende bewonersinitiatieven in Amsterdam, zoals Ketelhuis WG en MeerEnergie, willen met een warmtecoöperatie zelf invloed krijgen op alle tarieven.

	GJ boven plafond	GJ plafond <38GJ	Vastrech/ jaar	Afleverset/ jaar	Meettarief/ jaar
ACM, max.bedragen	90,91	47,38	549,58	140,88	30,75
Vattenfall	76,45	47,38	428,35	140,88	30,75
Eteck	90,91	47,38	549,58	140,88	30,75



Energietransitie-Leningen en subsidies voor verduurzaming

Voor VvE's zijn er subsidies en leningen mogelijk als zij willen verduurzamen. Landelijk en gemeentelijk zijn er wijzigingen aangebracht in de regelingen. De gemeente Amsterdam heeft haar lening nu ondergebracht bij het Warmtefonds. Amsterdamse VvE's krijgen 1% korting op de rente die het Warmtefonds hanteert. **Op 22 maart** presenteert de gemeente in een webinar welke regelingen er zijn. Meer info en opgave [Webinar: Financieringsmogelijkheden verduurzamen van vve's - Gemeente Amsterdam](#)



Energietransitie-Energiecafe Groene Daken

Een groen dak is goed voor wateropvang, biodiversiteit en verkoeling. Maar kunnen we ons dak vergroenen? Hoe zit het dan met zonnepanelen? Wat kost zo'n project en hoe pakken we dat aan? Vragen die aan bod komen in het volgende energiecafé op **15 mei 20.00 uur in het Shaffyhuys**. De inschrijving opent half april (volgende nieuwsbrief), als het programma vaststaat. Reserveer alvast de datum.



Energietransitie-Presentaties Energiecafé laadoplossingen

De presentatie van de inleiders van het Energiecafé over laadoplossingen in VvE-garages kunt u hier teruglezen.

Lees [hier](#) de presentatie van **Ronald Steinmetz van het VvE Laadloket**: Laadoplossingen in VvE-parkeergarages.

Lees [hier](#) de presentatie van **Robert van Gent van de Vereniging Elektrisch Rijders**: Veiligheid van opladen in VvE-parkeergarages.

Lees [hier](#) de presentatie van **Hayte de Jong en Louis Visseren**: Realisatie van laadpunten bij VvE Batavia, Entrepot West



Energietransitie-Koplopersfonds

De bekendmaking welke projecten de aanvragen bij het Koplopersfonds gehonoreerd krijgen was woensdag 15 maart. Op de website [02025](#) is de lijst toekenningen opgenomen. Voor de pakhuizen betekent het dat ze aan de slag kunnen met de activiteiten aan de kade en de krant. Gefeliciteerd.



Aquathermie bij de Sloterplan

Ook de bewoners van de Oostoever Sloterplas willen inzetten op duurzame verwarming door middel van aquathermie. Zij gaan komende tijd de mogelijkheden onderzoeken. Lees hun verhaal in **Het Parool**.

https://buurtcooperatieohg.nl/wp-content/uploads/2023/03/2023-03-14_Het_Parool_-_Sloterplasaquathermie.pdf

Agenda en tips

- Webinar gemeente Amsterdam over Financieringsmogelijkheden verduurzamen van VvE's op 22 maart 19.30-20.30 uur. Info en opgeven [Webinar: Financieringsmogelijkheden verduurzamen van vve's - Gemeente Amsterdam](#)
- Energiecommissie OHG organiseert een Energiecafé Groene Daken op 15 mei van 20.00-21.30 uur in het Shaffyhuys. Inschrijving nog niet geopend.
- Stichting Klimaatgesprekken organiseert een online kennissessie Klimaatgesprekken op donderdag 23 maart 2023 van 19:30 - 20:30 uur. Info en aanmelden [hier Activiteit: Online Kennissessie "Klimaatgesprekken" \(02025.nl\)](#)