

06. Verslag Thematafel BuurtTop 2030

Wooninitiatief (tafel 6)

Voorzitter: Tineke

Verslag: Mark

1. Wat willen wij? Durf te dromen. Wat zou je willen bereiken?

- Leeftijdbestendig wonen; concreet voorbeeld: gelijkvloers wonen.
- Meer cohesie met de burens.
- Meer woonmogelijkheden voor jongeren, om ontmoeting tussen jong en oud mogelijk te maken.
- Voorzieningen delen met meer mensen; bijvoorbeeld een atelier, studio, een ruimte voor bijeenkomsten, samen eten; wasmachines. Om op deze manier ontmoeting te faciliteren.
- Bestaande ruimten (bijv. in gebouw Wladiwostok) delen met de rest van de buurt.
- Kleinere woningen, zodat stellen die na het uit huis gaan van hun kinderen met zijn tweeën in een ééngezinswoning wonen, kunnen doorstromen.
- Wonen met zorg schakelen.
- Mensen met verschillende inkomensniveaus bij elkaar brengen.
- Woningen voor ouderen en jongeren samen. Zodat die groepen elkaar kunnen ontmoeten. Maar ook om zo meer mogelijkheden voor jongeren te creëren. En die jongeren zouden bovendien een deel van de zorgtaken voor de ouderen op zich kunnen nemen (gezien tekorten op arbeidsmarkt binnen professionele zorg).
- Woningen splitsen?
- Bestaande woningen beter geschikt/toegankelijk maken/houden voor ouderen door voorzieningen als liften en trapliften aan te leggen.
- Een buurttuin, voor ontmoeting.
- Lang leve thuisflats
- Mogelijkheden verkennen met woningbouwcorporaties.
- Soort markt(plaats) voor bewoners van het OHG die van een grote naar een kleine woning willen doorstromen en vice versa. En ook van koop naar huur v.v.
- De mogelijkheid van drijvende woningen en HAT-eenheden (voor jongeren) onderzoeken.
- Zijn er mogelijkheden binnen de nieuwe plannen voor het Zeeburgerpad?

Wat kunnen we?

Terug met de voeten op de grond. Wat kun je als buurtbewoner doen?

- Voeten aan de grond krijgen bij gemeente, woningbouwcorporaties en projectontwikkelaars, om aan te sluiten bij bestaande bouwplannen.
- Soort Buurtmakelaars aanstellen, om flexibilisering van de woonmarkt aan te jagen.

Hoe gaan we dat doen? Minimaal 3 concrete acties

- Markt(plaats) oprichten voor bewoners van het OHG die van een grote naar een kleine woning willen doorstromen en vice versa. En ook van koop naar huur v.v.
- Een kernteam oprichten rond flexibilisering/mobiliteit van de woonmarkt in het OHG. Naar voorbeeld van de Energiecommissie. Opdracht: hoe geven we de gewenste woontransitie vorm? Team dient tevens als vraagbaak ('Woon Informatie Punt') en gesprekspartner voor gemeente, woningbouwcorporaties, projectontwikkelaars en andere partijen.
- Locaties in kaart brengen waar nieuwe woonvormen (voor ouderen én voor ouderen en jongeren samen) potentieel een plek zouden kunnen krijgen. Hierbij kunnen ook zogeheten buurtschouwen worden ingezet. Ook mogelijkheden voor wonen op het water en bijvoorbeeld het 'optoppen' van bestaande gebouwen kunnen worden onderzocht.

Wie doet er mee?

- Lennie
- Tamara
- Tineke
- Inge
- Wim
- Ottoline
- Dion
- Martine
- Sook