

OHK 46-66 NIEUWSBRIEF #1

Juni 2024

Beste bewoners van Oostelijke Handelskade 46 t/m 66,

Het duurde even voor alle bureaucratische stappen waren gezet, maar sinds 23 mei heeft ons blok (Oostelijke Handelskade nr. 46 t/m 66) officieel een bewonerscommissie: **OHK 46-66**. De bewonerscommissie behartigt de belangen van de bewoners richting Ymere.

Een bewonerscommissie is gesprekspartner van Ymere. Dit betekent dat:

- we vanuit Ymere een gebiedsconsulent krijgen als aanspreekpunt;
- Ymere de commissie uit zichzelf moet vertellen over haar plannen en beslissingen;
- er minimaal een maal per jaar overleg is met Ymere;
- onderwerpen op de agenda mogen worden gezet bij overleg met Ymere;
- de commissie Ymere advies mag geven over beslissingen.

De bewonerscommissie gaat zich bezig houden met onderwerpen die ons allemaal betreffen zoals:

- Energietransitie. Wat zijn de plannen van Ymere om van het gas af te gaan? Isolatie is een belangrijke stap. Hoe kan dit in ons blok gedaan worden (muren, vloeren, daken)? Wat zijn de gevolgen voor de huur? Welke warmteoplossingen zijn geschikt voor onze woningen?
- Algemeen onderhoud van het blok: schilderwerk, waterafvoer, balkons, goten, daken.
- Algemene schimmel- en vochtproblemen binnenshuis: er zou een inventarisatie van het hele blok kunnen worden gemaakt.

Ten minste een keer per jaar wordt er een bijeenkomst georganiseerd voor alle bewoners, waarin de bewonerscommissie verantwoording aflegt van haar activiteiten in het afgelopen jaar en waar de plannen voor het komende jaar worden besproken.

Om iedereen zo goed mogelijk te kunnen bereiken, is het handig als je je e-mailadres doorgeeft. Je kunt in de mail ook aangeven of je wil meedenken aan een van de onderwerpen.

We zouden daarnaast een groeps-WhatsApp kunnen aanmaken. Via de WhatsApp kunnen we elkaar snel informeren over grote en kleine zaken die te maken hebben met ons blok. Als je daaraan wil meedoen, dan graag ook telefoonnummer(s) doorgeven in de mail.

Graag je gegevens mailen naar: bewonerscommissie941@gmail.com

Zet in de mail:

- naam
- huisnummer
- eventueel het onderwerp waar je aan mee wil werken
- telefoonnummer(s) voor de groeps-WhatsApp

Hartelijke groeten van de kersverse bewonerscommissie,

Arjen Engelsma, 62-1
David Pereira, 60-H
Edwin Oppedijk, 64-1
Janneke Schenk, 58-H
Johannes Smeets, 62-1