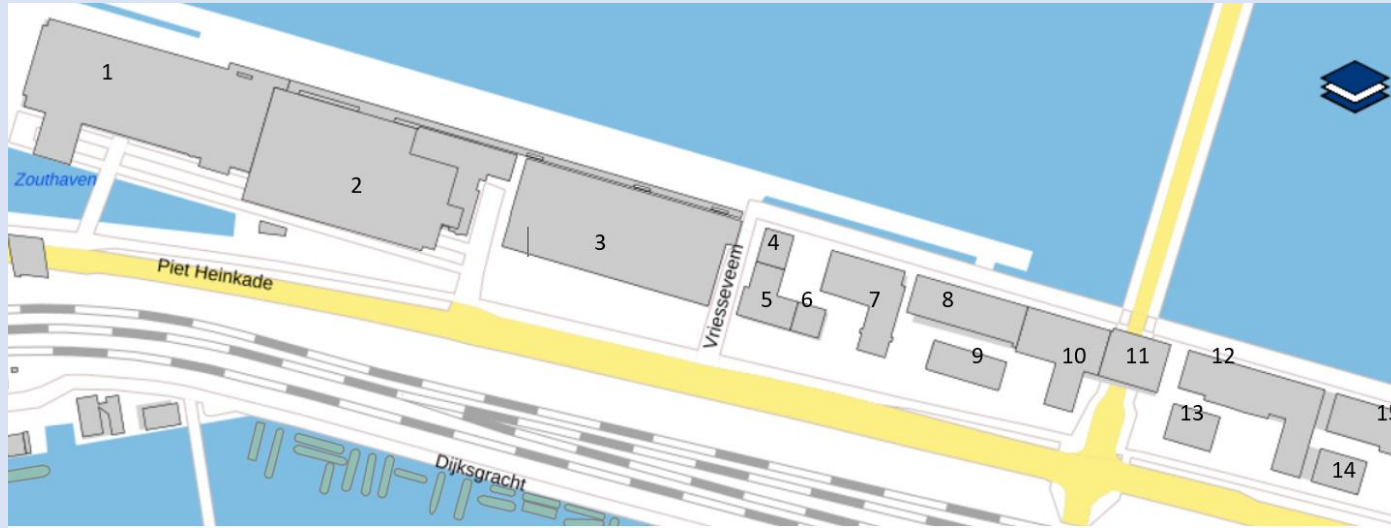


# Buurt Veemkade/Oostelijke Handelskade



# Buurt Veemkade/Oostelijke Handelskade



- 1 Muziekgebouw
  - 12 t/m 16 De Loodsen
  - 17 Detroit
  - 18 Boston
  - 19 Chicago
  - 20 Costa Rica
  - 21 + 22 Argentinië II en I
  - 23 mYside II
  - 24 mYside I
  - 25 Taparia
  - 26 Brazilië
  - 27 IJtoren
  - 28 Complex boven Domino's
  - 29 + 31 + 34 panden begin 20<sup>ste</sup> eeuw
  - 30 Nieuwe KHL
  - 32 Quarantainegebouw
  - 33 The Hoxton, Lloyd
  - 35 Directiegebouw KHL
  - 36 OBS Piet Hein
  - 37 Panama
- Zie verder het document*



# Focus op duurzame warmte

West: aquathermie-warmtenet Eteck

Oost: Brazilië, IJtoren, Zilvervloot, kantoren: stadsverwarming Vattenfall

Kader: nog gasgestookte verwarming



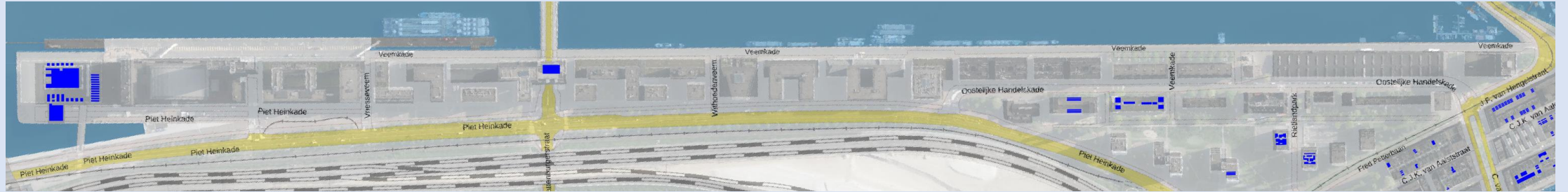
# Mate van isolatie divers

Geel (2006-2016): zeer goed geïsoleerd; oranje (1995): goed geïsoleerd; paars (eind 19<sup>de</sup> eeuw, begin 20<sup>ste</sup> eeuw): veelal matig tot slecht geïsoleerd – verschillende uitdagingen



# Focus op duurzame elektriciteit

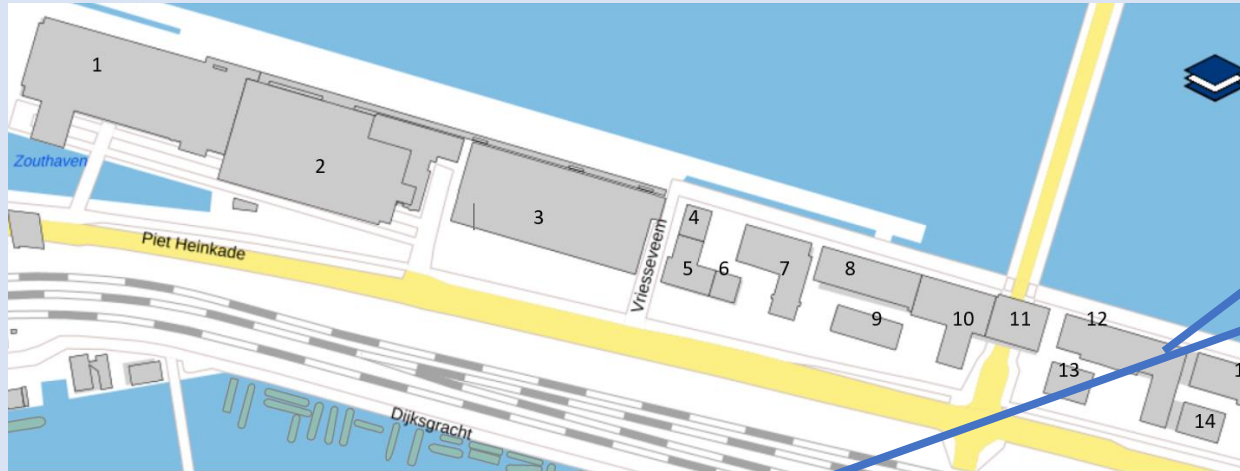
## Zonnepanelen



Nog nauwelijks zonnepanelen in deze buurt!



# Acties m.b.t. energietransitie



De Loodsen/Ymere: onderzoek duurzaam, gasloos warmtesysteem

Pakuis Wilhelmina: idem

mYsides: haalbaarheids-onderzoek gemeente

Brazilië/Colliers: onderzoek onderhoud/verduurzaming dak + zonnepanelen

Hoxton, Lloyd: ?

Wat/waar nog meer?  
Warmte/gasloos, zonnepanelen, laadpunten, rookgaskanalen enz.?

Het volledige document over de buurt Veemkade/Oostelijke Handelskade staat hier:

<https://buurtcooperatieohg.nl/verduurzaamt/veemkade-en-oostelijke-handelskade/>

Overzicht buurt Oostelijke Handelskade/Veemkade per 08/02/2024

**Strook Veemkade/Oostelijke Handelskade – de energietransitie**  
Overzicht door de Energiecommissie Oostelijk Havengebied, dd. 07-02-2024 (versie 2)

**Algemeen**  
Het Oostelijk Havengebied bestaat uit 11 buurten. In het energiecafé van 20 februari 2024 gaat het om de buurt Oostelijke Handelskade (buurt 5), de benaming is eigenlijk niet correct; de Oostelijke Handelskade ligt in buurt 5) en De Rietlanden (buurt 5).



Bron: <https://beelief.nl/buurt/oostelijke-handelskade-amsterdam>

Ofwel: de strook tussen het Muziekgebouw en de **JJOOBO**, (boven AH), plus de panden aan de zuidkant van de Oostelijke Handelskade:

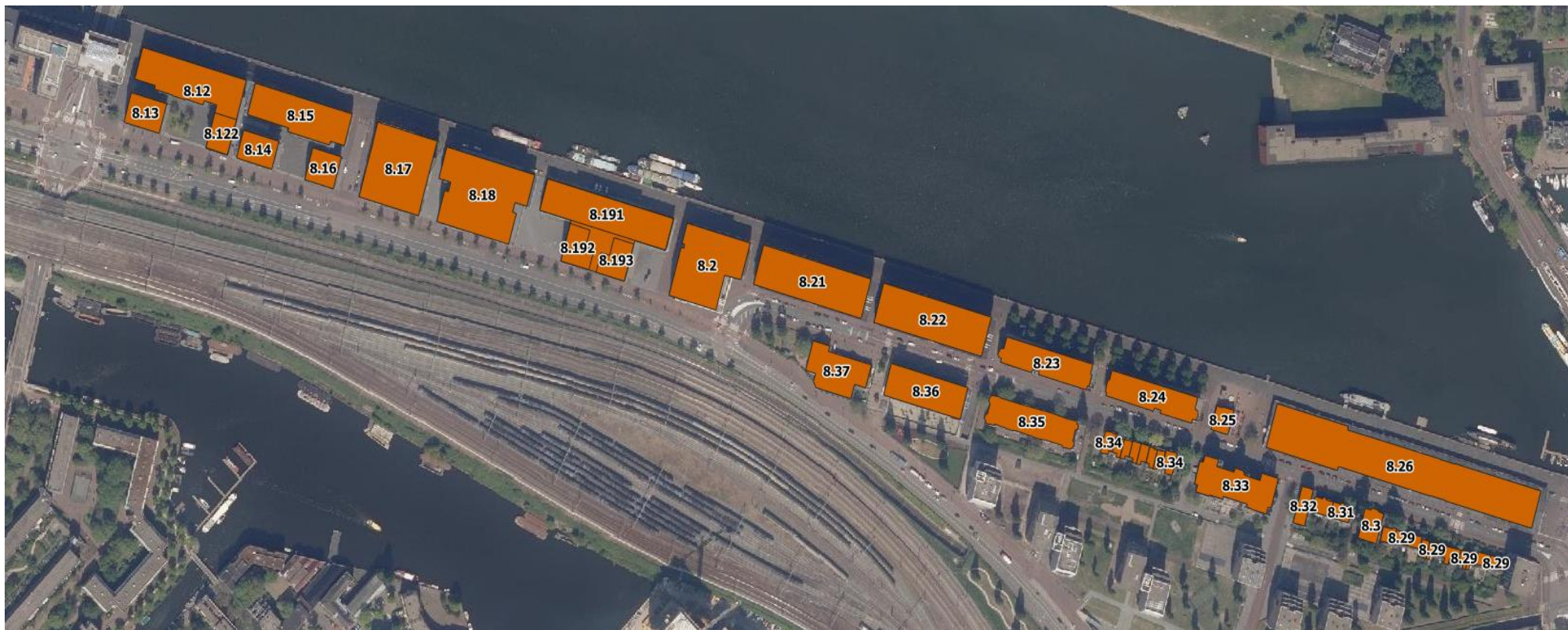


Bron: <https://stadstraktaat.com>

**Energietransitie**  
Aardgasvrij maken is niet aan de orde voor de volgende gebouwen:

- de gebouwen vanaf het Muziekgebouw tot en met Pakhuis De Zwijger (1 t/m 11). Deze gebouwen zijn, volgens zover bekend, qua warmtevoorziening aangesloten op een lokaal warmtenet van Eteck. Ze hebben energielabel A-A++.
- de **JJOOBO**, en winkelcentrum Brazilië; deze zijn aangesloten op de stadsverwarming van Vattenfall. De **JJOOBO**, heeft energielabel B; Brazilië?
- de woontorens van de Zilvervloot en de bedrijfspanden ten westen daarvan. Deze zijn qua warmtevoorziening ook aangesloten op de stadsverwarming van Vattenfall. Ze hebben energielabel A.

# Bewoners aan het woord





## **Gebouw nummer:**

12 t/m 16: De Loodsen (o.a. VvE)

17: Detroit

18: Boston + Pakhuis Australië

19: Chicago + Pakhuis Wilhelmina

20: Costa Rica

21: Argentinië I

22: Argentinië II

23: VvE mYside II

24: VvE mYside I

25: Taparia

26: Brazilië

27: IJtoren

28: appartementengebouw boven  
Domino's Pizza

29: meerdere panden van begin 20<sup>ste</sup>  
eeuw

30: De Nieuwe KHL

31: panden van begin 20<sup>ste</sup> eeuw,  
tussen De Nieuwe KHL en het  
Quarantainegebouw

32: Quarantainegebouw

33: The Hoxton, Lloyd, hotel, onlangs  
grondig verbouwd

34: diverse panden van begin 20<sup>ste</sup>  
eeuw

35: voormalig directiekantoor KHL  
(Koninklijke Hollandsche Lloyd)

36: OBS Piet Hein

37: Club Panama (van 1875)