



de Eester

Buurtcoöperatie

Verantwoording 2022



De Eester 2022

Dit is het jaarverslag 2022 van Buurtcoöperatie de Eester.

Het bestuur kijkt terug op een jaar met hoogte- en dieptepunten. Door de coronapandemie was de Eester de eerste maanden gesloten. De BuurtBel bleef echter wel actief om de meest kwetsbare mensen te blijven ondersteunen.

Hoogtepunt was de aankoop van het gebouw van de Eester door de buurtbewoners.

De Eester blijft groeien en verbindt steeds meer mensen uit het Oostelijk Havengebied aan zich door nieuwe en bestaande initiatieven van buurtbewoners.

Veel leesplezier.

Bestuur van de Eester



Missie buurtcoöperatie de Eester

In het Oostelijk Havengebied dragen bewoners actief bij aan een fijne en duurzame buurt. We zien naar elkaar om, delen kennis en maken samen het verschil.

Beoogde impact:

een veilige, sociale en duurzame buurt.



Onze doelen •1

1. Het leggen van verbinding tussen bewoners en buurten van het Oostelijk Havengebied en het bevorderen van de onderlinge samenhang en betrokkenheid.
2. Het ontwikkelen en in stand houden van een actieve vorm van burenhulp in het Oostelijk Havengebied, zodat dat mensen zo lang mogelijk in hun eigen buurt kunnen blijven wonen en regie kunnen blijven voeren over hun eigen leven.
3. Het zich op initiatief van bewoners inzetten voor de vergroening en verduurzaming van het Oostelijk Havengebied, met speciale aandacht voor energiebesparing, het isoleren van woningen en het lokaal opwekken van duurzame energie, onder meer gericht op alternatieven voor de huidige fossiele warmtevoorzieningen in het gebied.



Onze doelen ^{•2}

4. De vereniging wil dit bereiken door een stimulerende en faciliterende rol te vervullen voor initiatieven van bewoners en een initiërende, regisserende en coördinerende rol te vervullen naar zowel (professionele) aanbieders van zorg of diensten, als ook naar vrijwilligers uit de buurt.
5. De vereniging wil zo min mogelijk afhankelijk zijn van subsidies en zal daartoe activiteiten ondernemen, bij voorbeeld verhuur van ruimte, om financiële middelen te genereren, die ten goede komen aan de doelstelling.

Ons uitgangspunt is dat bewoners zelf de regie nemen.



De vijf thema's van de Eester

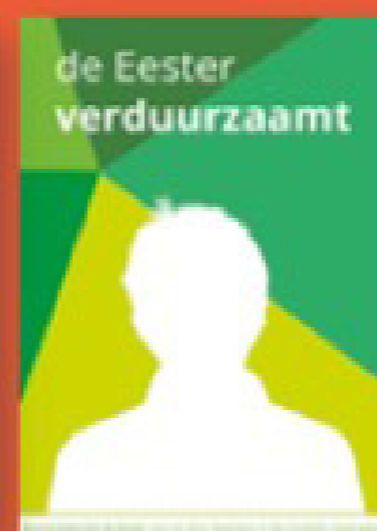
De Eester Zorgt & helpt

De Eester Leert & recreëert

De Eester Denkt mee & lost op

De Eester Verduurzaamt

Eester Imps



De Eester na coronatijd •¹

Tijdlijn 2022

Belangrijkste wetenswaardigheden voorjaar

- Als gevolg van coronamaatregelen geen verhuurinkomsten in januari en februari
- Vanaf maart start Eester Imps, verhuur en andere activiteiten
- Eesterfestival en de OHG-loop gingen niet door
- Positieve uitkomsten enquête over aankoop van de ruimte
- Campagne opgezet voor de aankoop van de buurtruimte
- Eerste fair circulair (duurzame markt)
- Samen eten aarzelend van start in mei, in het najaar volle bak
- Programma van eisen voor wooninitiatief het Gouden Ei
- Voorstelling van theatergroep Zeester

De Eester na coronatijd •2

Tijdlijn 2022

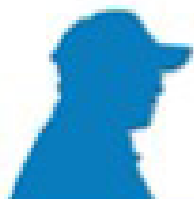
Belangrijkste wetenswaardigheden najaar

- In het najaar was alles weer terug naar het oude normaal qua aantal deelnemers en activiteiten
- Succesvolle afsluiting campagne met aankoop ruimte de Eester
- Vergroening Fortuynplein en nieuwe bomen in de buurt
- Ledenbijeenkomst met brainstorm over onderwerpen die bewoners bezighouden
- Sint- en Kerstfair



Aankoop van de buurtruimte van de Eester •1

- 400 buurtbewoners vullen een enquête positief in
- Op basis hiervan is besloten een campagne voor de aankoop te starten
- Aankoopbrochure ontwikkeld
- 1 Mei: feest met fanfare als start van de campagne
- Campagne met aandacht in onze uitingen, flyeracties, campagneposters, spreekuren en campagnefilm
<https://buurtcooperatieohg.nl/denkt-mee-lost-op/eester-campagnefilm/>
- Thermometer met munten op de gevel gaf stand van verkochte obligaties aan



Aankoop van de buurtruimte van de Eester •2

- Acht mailings verstuurd
- Potentiële kopers kregen een laatste zetje met een gerichte belactie
- Banners boven diverse straten en het logo (huisje) in 3d op de Van Eesterenlaan
- Veel publiciteit in Amsterdamse media
- Filmpjes met buurtbewoners over aankoop obligatie
- Benefietconcerten Maggini Strijkorkest en Majim
- 8 oktober: aankoopfeest met een feestelijke borrel, Fanfare van de Eerste Liefdesnacht en een spetterende speech





Aankoopbrochure, voorzijde



Aankoopbrochure, binnenwerk



Thermometer



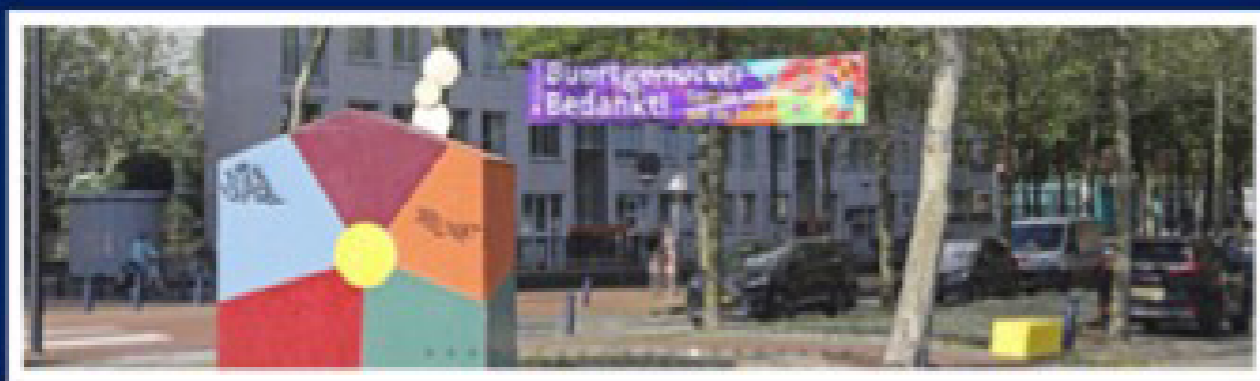
Obligatiebewijs



Flyer



8 oktober aankoop feest



de Eester zorgt & helpt

Heb je behoefte aan een steuntje in de rug? Wil je juist iets betekenen voor een buurtgenoot? Zorg voor elkaar in de buurt, daar zet de Eester sterk op in. Daarom koppelt de Eester burenen aan elkaar voor burenhulp. En we zijn benieuwd naar jouw idee voor goede zorg in de buurt

de Eester zorgt & helpt •¹

Ontwikkelingen:

- De Eester BuurtBel bleef continu bereikbaar (ook tijdens de lockdown) en was aanwezig in de buurtruimte
- In het voorjaar was er meer telefonisch contact met buurtbewoners vanwege de lockdown: dit werd zeer gewaardeerd
- Een telefooncirkel werd opgestart maar weer gestaakt omdat de aanpak niet aansloot bij de behoefte van de doelgroep (men wil liever geen verplichtingen): een ander vervolg wordt nog gezien, gedacht wordt aan een WhatsAppgroep

de Eester zorgt & helpt •2

111 succesvolle matches,
een stijging van 34 procent t.o.v. 2021

- Klusjes doen in huis
 - Boodschappen laten doen
 - Wandelen
 - Computerhulp
 - Een maatje zijn
-
- 450 mensen in de database (een groei van twaalf procent)
 - Mensen worden vaak actief na ontvangst van burenhulp, bijvoorbeeld als gastvrouw of gastheer of chauffeur van de Eestermobiel
 - Ditte Veerman werd als nieuwe BuurtBelcoördinator aangenomen.
 - Via de algemene nieuwsbrief van de Eester wordt het werk bekend gemaakt

de Eester zorgt & helpt •3

Professionele hulp

- We zijn aanwezig bij het Platform informeel zorgoverleg om informatie uit te wisselen en casuïstiek te bespreken
- Bij de Wijktafel werken we samen met o.a. Buurteam Zeeburg, Civic, Thuiszorg, WP, praktijkondersteuners van de huisartsen en het Ouder/Kindteam aan goede zorg voor bewoners: doel is de lijntjes kort te houden, thema's te signaleren (ouders en kinderen/armoede) of preventieve maatregelen te nemen
- Met Civic gaan we op preventief huisbezoek bij 75-plussers (circa 35)
- We geven voorlichting over wat de Gemeente of de Eester kan doen
- Met het Buurteam werken we samen: de Eester krijgt verwijzingen als er burenhulp ingezet kan worden; en omgekeerd verwijst de Eester door als professionele hulpverlening nodig is. Gezamenlijk zijn zes complexe hulpvragen opgepakt.
- Kunst opRecept verwijst regelmatig door naar creatieve activiteiten voor ouderen

de Eester zorgt & helpt •4

Voorbeelden

- Frans hebben we ontmoet via de 75-plusbezoeken. De BuurtBel heeft hem geholpen met zijn vragen over zijn iPad. Nu neemt hij elke week deel aan Samen eten, op dinsdag in de Eester.
- Connie vroeg of iemand boodschappen voor haar kon doen, omdat ze moeilijk loopt. Nu maakt ze wekelijks een ritje met de chauffeur in de Eestermobiel naar winkelcentrum Brazilië en kan ze haar eigen boodschappen uitkiezen. De chauffeur helpt de boodschappen dragen.
- Frida kwam bij de Eester langs en wilde graag wat mensen in de buurt leren kennen. Aansluiten bij de naaicafé bleek een schot in de roos; ze heeft het er erg naar haar zin.

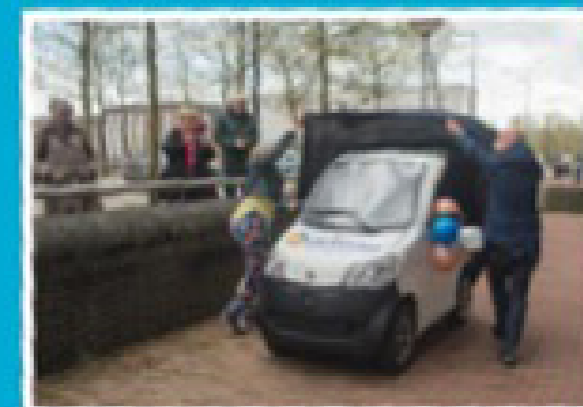


de Eester zorgt & helpt •5

De Eestermobiel start

- 255 ritjes met en 81 zonder lidmaatschap. Dit lijkt op 2021 (340 in totaal)
- Ritten voeren o.a. naar de kapper, pedicure, ziekenhuis, fysiotherapeut of de boosterprik. Of benut voor uitstapjes zoals naar vriendinnen gaan, musea en winkelen.
- Er zijn nu negen chauffeurs en drie planners
- Winkelcentrum Brazilië is sponsor

Leerpunt: de Eestermobiel is veel gepromoot, maar kan nog vaker worden gebruikt. We merken dat jonge mensen die minder goed ter been zijn, gêne voelen om er gebruik van te maken. Daarom nemen we nu in de communicatie meer voorbeelden op van jongeren, zodat ook zij zich kunnen identificeren met het gebruik ervan.



de Eester Imps

Waar wordt jouw kind enthousiast van?
De Eester verzorgt voor kinderen een
breed aanbod aan cursussen.

Van knutselen, koken, yoga, dansen en
percussie tot ontdekkingstochten in de
natuur.

Zo ontdekt jouw kind haar/zijn passie,
leert nieuwe vaardigheden en krijgt
nieuwe vriendjes



de Eester Imps ^{•1}

Ontwikkelingen

- In het late voorjaar gingen diverse activiteiten van start en bleven de activiteiten populair
- Zomer in Mokum, extra programma met eigen financiering, groot succes
- Het aantal deelnemende Oekraïense kinderen stijgt: een groei van 46 procent
- Kooklab ging in het najaar niet door vanwege het onverwachte overlijden van de docent

Feiten

- 2020: 93 kinderen waarvan 8 met Stadspas (8 %)
- 2021: 141 kinderen waarvan 20 met Stadspas (14 %)
- 2022: 257 kinderen waarvan 33 met Stadspas (28 %).

de Eester Imps •2

Ontwikkelingen

- Vanaf 2022 organiseert de Eester zelfstandig het BTO- aanbod (brede talentontwikkeling). De samenwerking met de Piet Heinen en de 8e Montessorischool is sterk. Er is een goede samenwerking tussen de Eester, netwerkmanager van Ouder- en Kindteam en de twee Ouder- en Kindadviseurs IB/OHG, die verbonden zijn aan de twee scholen. Daarnaast wordt samengewerkt met de Kinderwijkcoach van Dynamo.
- In overleg met de scholen en de Eester wordt twee tot drie keer per jaar een programma gemaakt. Hierbij houden we rekening met schooltijden, vakanties en studiedagen. Succesvolle Labs keren terug en nieuwe Labs krijgen de tijd om zich te ontwikkelen.
- Om doelgroepkinderen te bereiken:
 - hebben we een laagdrempelig en toegankelijk aanbod
 - spelen we in op de vraag
 - brengen we het programma actief onder de aandacht
 - zijn de activiteiten gratis voor stadspaskinderen
 - hebben doelgroepkinderen voorrang

de Eester Imps ^{•3}

Ontwikkelingen

- De vakantieactiviteiten (gratis) in de oude Kleine Kapitein krijgen steeds meer bekendheid en worden goed bezocht. Met name door buurtkinderen. Tijdens de kerstvakantie kwamen er Oekraïense kinderen.
- We werken bij voorkeur met vakdocenten uit de buurt. Dit heeft grote meerwaarde. Iedereen is betrokken en vindt het leuk om iets te betekenen in de eigen buurt. Het zorgt ook voor verbinding met de ouders en de kinderen.
- Tijdens de ledenbijeenkomst van de Buurtcoöperatie is gesproken over een werkgroep voor een nieuw te ontwikkelen BuurtLab, gericht op actieve betrokkenheid van kinderen bij de buurt en het organiseren van een Buurttop in 2023/2024 door en voor kinderen (gericht op groep 7 en 8).



FilmLab



DansLab



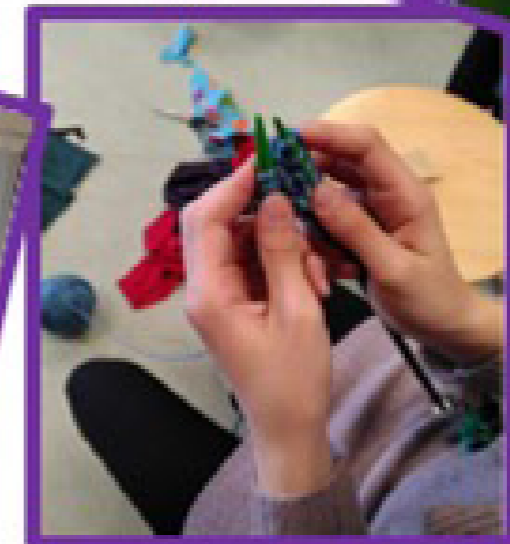
MaakLab in Oekraïne-opvang



KickBoxLab



YogaLab



TextielLab



DansLab kleuters



MaakLab

de Eester Imps ^{•4} aantal deelnemers

Aantal kinderen	standaard		stadspas		standaard		stadspas	
	februari		mei		september			
aantal deelnemers								
KookLab	5	1						
MaakLab	8	0						
DansLab	9	3						
YogaLab I	7	5						
TextielLab	11	1						
YogaLab II	3	1						
ScienceLab	6	0						
<u>KookLab 2</u>	<u>5</u>	<u>2</u>						
Totaal	54	13						
FilmLab			8	0				
KickBoxLab			7	1				
TheaterDansLab			2	2				
YogaLab			8	4				
Totaal			25	7				
YogaLab					7	4		
DansLab					11	1		
KookLab					0	0		
SchaakLab					9	2		
DansLab 2					1	3		
FilmLab					9	2		
MaakLab					7	1		
TextielLab					2	2		
Totaal					53	13		

de Eester Imps • 5 aantal deelnemers

	augustus	december
TekenLab	7	
PercussieLab	8	
FilmLab	7	
KickboxLab	10	
MaakLab	15	
<u>Circus Kristal</u>	40	
Totaal	87	

MaakLab		20
TekenLab		16
PercussieLab		8
DansLab		5
FilmLab		3
KickboxLab		2
Totaal	-	54



de Eester Imps '6



Folder Eester Imps, voorjaar 2022



Folder Eester Imps, najaar 2022

Maandag	Dinsdag	Woensdag	Donderdag	Vrijdag	Zaterdag	Zondag
<p>Maandag 10:00 - 11:30 12:00 - 13:30 14:00 - 15:30</p>	<p>Dinsdag 10:00 - 11:30 12:00 - 13:30 14:00 - 15:30</p>	<p>Woensdag 10:00 - 11:30 12:00 - 13:30 14:00 - 15:30</p>	<p>Donderdag 10:00 - 11:30 12:00 - 13:30 14:00 - 15:30</p>	<p>Vrijdag 10:00 - 11:30 12:00 - 13:30 14:00 - 15:30</p>	<p>Zaterdag 10:00 - 11:30 12:00 - 13:30 14:00 - 15:30</p>	<p>Zondag 10:00 - 11:30 12:00 - 13:30 14:00 - 15:30</p>
<p>de Eester Buurtsamenleving</p>						





de Eester leert & recreëert

Op zoek naar leuke activiteit?
De Eester heeft een gevarieerd
creatief programma van theater
maken, zingen en percussie tot
knutselen en natuurtekenen.

Voor iedere volwassene is er een
passende activiteit

de Eester leert & recreëert

Ontwikkelingen

- Samen Eten is in mei weer gestart: in totaal 24 keer met nieuwe buurtgenoten en buurtkoks. Hierdoor ontstaan nieuwe buurtcontacten.
- Zondagmiddag 16/10 en 27/11 waren er optredens van Klezmergroep Majim en Magginistrijkorkest met circa 40 bezoekers per keer.
- Theatergroep Zeester, een initiatief van regisseur Roeland Dekkers, startte tijdens de coronaperiode en gaf in mei/juni drie optredens voor circa 130 buurtbewoners.
- Er is een cultuurnetwerk 'Op Stoom' opgestart in samenwerking met de Nieuwe KHL, de Kompaszaal, het Ramses Shaffyhuys met de intentie om in september een jaarlijks cultuurfestival te organiseren als start van het seizoen.

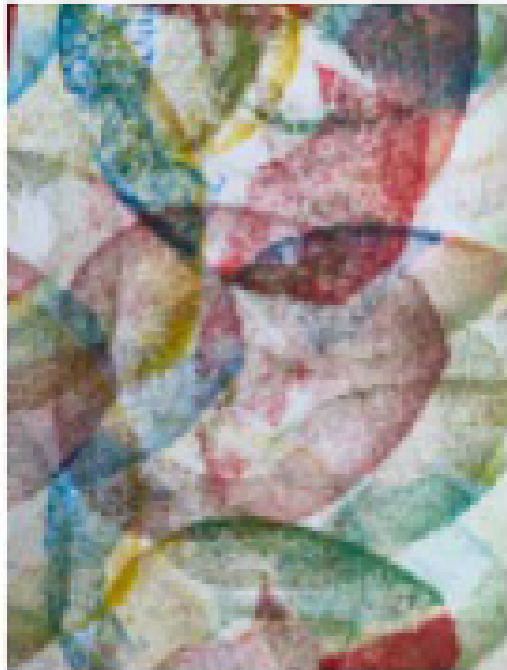
de Eester leert & recreëert

aantal deelnemers per keer

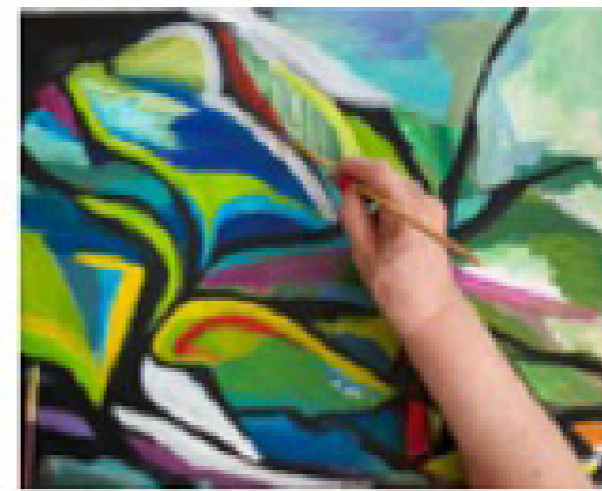
- Natuurtekenen 12
- Stoelyoga 12
- Percussie 10
- Creatief actief 12
- Eesterkoor 18

aantal deelnemers totaal

- Theater Zeester 26 (voor- en najaar)
- Samen eten 358
- Aantal koks 15



Creatief Actief



de Eester verduurzaamt

Wil je tips hoe jij je huishouden kunt verduurzamen? Wil je meer groen in de buurt?

Duurzaamheid, daar zet de Eester sterk op in. Neem deel aan één van onze vele activiteiten. Of sluit je aan bij de werkgroep circulair, de vergroeners of de energiecommissie.



de Eester verduurzaamt circulair •1

De werkgroep circulair (vijf vaste actieve bewoners en veel losse deelnemers) werkt aan een circulaire buurt waar reparatie, hergebruik en kringloop vanzelfsprekend zijn

Doelen zijn:

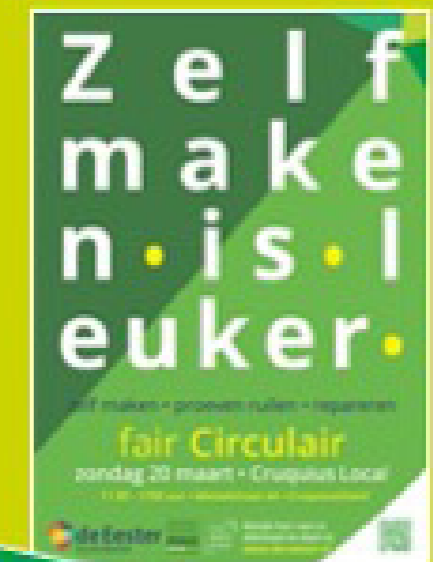
- meer bewustwording creëren en handelingsperspectieven aanbieden aan bewoners: *reduce, re-use & recycle*
- meer mogelijkheden in de buurt realiseren voor delen, repareren, hergebruiken en recyclen

Grootste aandachtspunten zijn textiel, spullen (inclusief elektronica en online/digitaal) en voeding

de Eester verduurzaamt circulair •2

Feiten

- **Reparatietafel**
zestien keer • iedere eerste donderdagavond & derde woensdagochtend
- **Schonestratendag**
twaalf keer • iedere eerste zaterdag
- **Naaicafé**
twaalf keer • iedere eerste vrijdagmiddag & derde woensdagochtend
- **Weggeefkraam**
tien keer • iedere derde woensdag met een speciale kerst-editie
- **Fair Circulair**
20 maart • met ruim 250 bezoekers
20 november • met ook ruim 250 bezoekers
- **Workshop Buurtvoetafdruk**
vijftien deelnemers
- **1019deelt**
WhatsAppgroep • met inmiddels ruim 250 deelnemers



de Eester verduurzaamt circulair •3

Ontwikkelingen

- De Fair Circulair was een groot succes: er zijn veel verschillende mensen bereikt die op een laagdrempelige manier in aanraking kwamen met mogelijkheden rondom circulair.
- De werkgroep circulair merkt dat het lastig te meten is wat precies de impact is van het event. Brengt het daadwerkelijk een verandering teweeg bij buurtbewoners?
- 1019deelt WhatsAppgroep is eind 2022 gestart en groeide al snel. Er worden iedere dag spullen gedeeld en die krijgen bijna altijd een nieuw huis.

de Eester verduurzaamt circulair •4

Leerpunten

- Voor alle activiteiten rondom circulariteit is er een vaste plek nodig. Er was een potentiële locatie (voormalig Javablend) waar een businessplan voor is gemaakt en gesprekken over zijn gevoerd. Deze bleek toch te duur. Voor de Drenthhal op Cruquiuseiland is advies gegeven over de tendereisen.
- Het is ook moeilijk om een ruimte in de buurt te vinden voor het WAARhuis, een plek helemaal rondom duurzaamheid ingevuld kan worden. Er is weinig plek en wat er vrijkomt is vaak te duur. We zijn hierover ook in gesprek met de gemeente.
- Het is lastig om actieve bewoners op regelmatige basis te binden. Veel mensen willen soms praktisch helpen, maar voor plannen ontwikkelen resteert een kleine groep.

de Eester verduurzaamt groen ^{•1}

De commissie De Vergroeners (vijf buurtbewoners en veel losse actieve bewoners) geeft een impuls aan het groen in de wijken en daarmee aan de sociale cohesie in de buurt.

Doelen zijn:

- meer biodiversiteit
- verkoeling bieden op versteende plekken
- een prettiger leefomgeving

de Eester verduurzaamt groen •2

Ontwikkelingen

- Door druk vanuit de Eester heeft de gemeente de achterstand in het toekennen van geveltuinen ingehaald. Alle aanvragen zijn afgehandeld, waardoor er in 2022 veel geveltuinen zijn bijgekomen. Op het Fortuynplein, zijn de tegels eruit gehaald voor groene aanplant.
- De gemeente heeft een toezegging gedaan voor bloemenweides en 30 extra bomen in het Oostelijk Havengebied. De toezegging is gedaan, de bomen zijn nog niet geplant en ingezaaid.
- Maandelijks contact met de Gemeente Amsterdam over het versimpelen en versnellen van groenprojecten.

de Eester verduurzaamt groen ^{•3}

Ontwikkelingen

- Het Bottelierplein is opnieuw ingericht. Het initiatief hiervoor is al in 2021 genomen door bewoners.
- De Vergroeners hebben een kaart gemaakt voor de gemeente waarop alle kansrijke groenplekken zijn aangegeven. De gemeente heeft deze kaart geadopteerd en aangevuld. Momenteel zijn ze bezig om te bekijken of er op deze plekken inderdaad geen buizen of leidingen lopen, want als dat wel het geval is, is een plek minder kansrijk.

de Eester verduurzaamt groen ^{•4}

Leerpunten

- Wij hebben geleerd dat je een lange adem moet hebben om een project voor elkaar te krijgen. En dat je vaak aan de bel moet trekken. Personeelwisselingen bij de gemeente maken ons werk ook soms lastig.
- Ondertussen heeft de gemeente een groenvisie opgesteld, waardoor zij ook zelf groenprojecten oppakken. We gaan in gesprek over de samenwerking met de gemeente, waarbij onze inzet is dat de gemeente ons gericht om hulp vraagt. Wij kunnen dan bijvoorbeeld uitzoeken hoe groot de draagkracht is in een bepaalde buurt voor het planten van bomen of struiken, of buurtbewoners zoeken die een groenstrookje mee willen onderhouden als het is aangelegd.

de Eester verduurzaamt energie •1

De Energiecommissie (twintig actieve buurtbewoners) wil meer bewustwording creëren en handelingsperspectieven en adviezen aanbieden aan bewoners, VvE's en eigenaren van gebouwen gericht op energietransitie.

Doelen zijn:

- informatievoorziening bieden, met name aan VvE's
- het versnellen van de energietransitie
- bewoners zeggenschap geven in hun energievoorziening

de Eester verduurzaamt energie •2

Ontwikkelingen

- Diverse webinars en energiecafés, steeds 30-35 bezoekers.
- Diverse onderzoeken 'Hoe van het gas af?', waaronder verschillende gebouwenonderzoeken en scenario's per buurt opgesteld..
- Initiatief/ondersteuning aan bewonersgroepen KNSM-eiland en Pakhuizen om van het aardgas af te gaan..
- Ondersteuning VVE De Loodsen bij plannen voor aardgasvrij maken en aanvragen subsidie
- Wijkmonitor met energiegebruik nu en in de toekomst
- Deelname aan bijeenkomsten en activiteiten 2025, soms met eigen presentaties

de Eester verduurzaamt energie •3

Ontwikkelingen

- Presentaties bij verschillende ALV's en informatiebijeenkomsten van VvE's
- Cursus voor VVE's over verduurzaming met steeds 30 bewoners
- Workshop energierekening lezen, i.v.m hogere energielasten
- Oriënterende gesprekken over energietransitie van bedrijven(terrein)
- Verschillende excursies in en buiten de wijk, zoals aardgasvrij Cruquiuseiland
- Twee energiekramen
- Mogelijkheden voor zonnepanelen in kaart gebracht

de Eester verduurzaamt Energie ^{•4}

Leerpunten

- De ambitieuze plannen voor het aardgasvrij maken met aquathermie, bleek voor de meeste bewoners en VvE's te snel te gaan en zijn gestopt
- In 2022 hebben we ons vooral gericht op het vergroten van kennis bij met name VvE's om een duurzaam meerjarenonderhoudsplan te maken, isolatiemaatregelen in te plannen en zich voor te bereiden op het aardgasvrij maken
- Streven is aan te sluiten bij 'natuurlijke momenten' vanuit de VvE's en gebouwen. De (volgende) vervanging van de rookgasafvoerkanalen is zo'n moment, bij veel VvE's is deze grote ingreep rond 2030 gepland. Bij VvE De Loodsen aan de Piet Heinkade speelt de vervanging van de rookgasafvoerkanalen op dit moment. Hierdoor heeft deze VvE het plan om op korte termijn aardgasvrij te worden. De gemeente ziet De Loodsen als belangrijke pilot, daarom zijn extra middelen beschikbaar gesteld voor onderzoek. Wij ondersteunen De Loodsen bij dit proces.

de Eester verduurzaamt

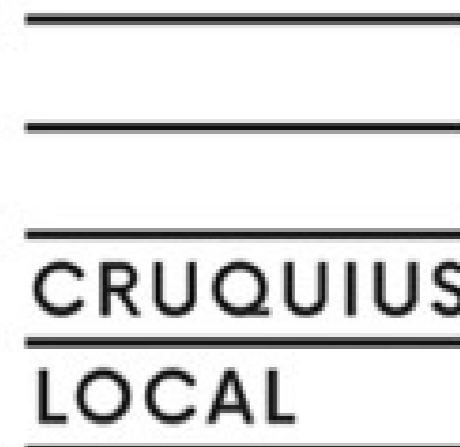
Reacties

- Vader deed met zijn dochter mee bij de Fair Ciculair met de workshop 'zelf een boodschappentas maken van textiel dat anders werd weggegooid'. Hij vertelt: 'Mijn dochter heeft onze naaimachine van zolder gehaald en is nu zelf dingen aan het repareren en aan het maken!'
- Poema, initiatiefnemer vergroening Fortuynplein: 'We kunnen bijna starten met de gezamenlijke tuin op het Fortuynplein. Zonder de hulp van de vergroeners zou het nooit zo ver gekomen zijn. Heel erg bedankt voor al jullie hulp!'
- Fatma, deelnemer naaicafé: 'Ik wil een groot kussen cadeau doen aan een zwangere vriendin. Het liefst koop ik niets nieuws in verband met het milieu. Ik had nog een grote mooie deken, die ik niet meer gebruik. Zo fijn dat ik hulp krijg in het naaicafé om er een kussen van te maken!'

de Eester verduurzaamt

Samenwerkingspartners

- ✘ Gemeente
- ✘ Amsterdam
- ✘





de Eester denkt mee & lost op

Loop je rond met een idee om het Oostelijk Havengebied **veiliger**, **socialer** of **duurzamer** te maken? De Eester is benieuwd naar jouw ideeën en organiseert regelmatig een brainstorm met buurtbewoners over de toekomst van de buurt. Of loop bij ons binnen met jouw idee en wij kijken hoe je plan uitgevoerd kan worden

de Eester denkt mee & lost op

Ontwikkelingen

- Het Gouden Ei: de bewoners hebben na een behoeftenonderzoek (500 ingevulde enquêtes) en twee bijeenkomsten een programma van wensen en eisen geformuleerd. Dit programma bestaat uit een visie, een beschrijving van wensen en eisen aan de woonomgeving, het complex, de woongemeenschap en de woning. Doel is een woonvorm te creëren die generaties overbrugt.
- Aankoop buurtruimte (reeds eerder toegelicht)



Leden

- Groei in ledenaantal:
131 leden in 2019
186 leden in 2021
191 leden in 2022
- Vierkante metervrienden
11 m² vrienden in 2022
- Na elke nieuwsbrief of Eesterkrant
melden zich nieuwe leden aan



Bestuur en organisatie

Werkzaamheden

- De campagne voor de aankoop van de buurtruimte
- Vaststellen jaarverslag 2021, jaarrekening 2021 en begroting 2022
- Heidag
- Update statuten (met o.a. verbreding van de algemene doelstelling met de term 'duurzaamheid').
- Een algemene ledenvergadering met hoge opkomst (circa 50 mensen)
- Besluit om vanaf januari 2023 twee mensen in dienst te nemen en daarmee een betere rechtspositie te bieden
- Kennismaking met nieuw stadsdeelbestuur



Bestuursleden

- Voorzitter Richard Vrieling (waarnemer, vanaf december 2021)
- Secretaris Gerda van Rossum (gestopt december 2022)
- Penningmeester Han Schoonderbeek
- Algemeen bestuurslid organisatie Roos Kohn
- Algemeen bestuurslid Carine Brouwers
- Kandidaat-bestuursleden Marianne Poot en Hayte de Jong



Communicatie

- Circa 1600 abonnees op de nieuwsbrieven
 - Elke maand de Eester nieuwsbrief met aankondiging van komende evenementen, activiteiten, oproepen en verhalen (1024 buurtbewoners)
 - Nieuwsbrief de Eester verduurzaamt verschijnt iedere 6 weken (337 abonnees)
 - Nieuwsbrief de Eester verduurzaamt, energie, verschijnt maandelijks (333 abonnees)
- Website: 13.391 unieke bezoekers met 42.769 unieke paginaweergaven
- Instagram gegroeid van 100 naar 261 volgers



de Eesterkrant

Onderwerpen zijn gekoppeld aan de vijf thema's van de Eester en de verhalen gaan over wat actieve bewoners bezighoudt.

Verspreiding in de buurt huis-aan-huis, ook bij supermarkten, winkels, cafés en huisarts-, fysio- en tandartspraktijken:
10.000 exemplaren.





winter 2022

ICT

- Databasesysteem CiviCRM heeft een belangrijke rol gehad in het (gesegmenteerd, op interesseniveau) aanspreken van de geïnteresseerden rond de aankoop:
indirect effect: ongeveer 200 nieuwe contacten
- Voor Stichting de Eester is een website gemaakt
- Het gebruik van Sharepoint is verbreed, met name door projectteams en werkgroepen met externe gebruikers: **inmiddels hebben we al 36 gebruikers**



de Eester verhuurt

De Eester gebruikt in principe de ruimtes voor eigen activiteiten. Indien mogelijk worden ruimtes verhuurd met drie tarieven. M²-vrienden zien we als commerciële verhuur, deze mensen betalen per jaar € 180,00 contributie, waarbij we hen de sociale huurprijs doorberekenen.

Aantal verhuurde ruimtes in dagdelen

	M ² -Vrienden	Verhuur reductie	Verhuur standaard
2022	324	51	101
2021	260	38	7
2020	235	56	7
2019	320	72	47



Buurtplatforms ^{•1}

Wij
1019



Ontwikkelingen

- IBB (BuurtBalie Indische Buurt) en Wij1019 zijn belangrijke buurtplatforms die zorgen voor verbinding van mensen en initiatieven in de buurt. Motto is: Weet wat er speelt, aangeboden en georganiseerd wordt en actief meedoen. Het is opvallend dat nieuwe initiatieven en aanbieders ons snel weten te vinden en aan de slag gaan op het platform
- IBB onder beheer van de Eester
- Er is nu ook een mobiele versie voor mobiel of tablet: wens is om dit toegankelijker te maken voor ondernemers om actuele aanbiedingen/nieuws op te plaatsen

Buurtplatforms •2

Functie buurtplatforms

- Uit-gids met cultureel aanbod
- Leefstijl en zorgaanbod (voor professionals in de zorg)
- Duurzame projecten
- Buurtmarktplaats
- Buurtnetwerk
- Sociale kaart
- Nieuwsmedium



Feiten Wij 1019:

- 1228 leden actief
- 240 organisaties en 95 locaties
- Wekelijks staan er zo'n 30 tot 70 activiteiten op het platform
- 14.665 bezoeken
- Maandelijks 1.222 bezoeken
- Per dag: 40



Feiten IBB:

- 1615 leden
- 448 organisaties en 101 locaties
- Wekelijks staan er zo'n 50 activiteiten op het platform
- 16.613 bezoeken
- Maandelijks 1.384 bezoeken
- Per dag: 46

Buurtplatforms ³

Nieuwe en trouwe gebruikers zijn o.a.

- Basisschool Piet Hein met informatieochtenden
- Basisschool de Achthoek
- Basisschool de 8e Montessori
- De zelfvertrouwen trainer Anja Modrov coaching
- Rock 'n Roll dansen zoals in de fifties!
- Monique Harderwijk - Tekenen, Ontwerp, Coach/counselor, Doula
- Een goed gesprek
- Floortje Schut Haptonomie
- Anja Modrow Coaching
- Leesclub Fixdit in oprichting
- Civic deelt volledige aanbod en houdt actueel
- Pleintheater, Jungle, ZGAO/Flevohuis, Buurthulp Oost en Buurkringloop zijn trouwe gebruikers
- Studio K heeft in de tweede helft van 2023 al hun activiteiten geplaatst
- Resto VanHarte is in 2022 een nieuwe gebruiker geworden.
- Het Repair Cafe in de Meevaart staat er weer up-to-date op
- Geheugen van Oost plaatst regelmatig verhalen van mensen uit de buurt
- ProfiLeerbureau is weer up to date
- Framer Framed is weer actief
- NedPho-aanbod wordt compleet en actueel aangeboden



De Eester vooruitblik 2023

- Verbouwing van de ruimte onder leiding van een projectleider
- Doorontwikkeling BuurtBalie i.s.m. stadsdeel
- Buurtfestival samen met winkelcentrum Brazilië
- Ontwikkeling BuurtLab - Buurttop voor kinderen
- Dementieproject
- Betere verbinding leggen met internationals/expats
- Reguliere eettafels
- Gereedschapsuitleen
- Nieuwe productie Theater Zeester 'Ode aan mijn Vader'



De Eester vooruitblik 2023

- Circulaire plek WAARhuis
- Drenthhal: uitschrijven van de tender wordt najaar 2023 verwacht.
- Realisatie ergen tussen 2025-2023. Blijft een optie voor de langere termijn.
- Onderzoek naar het gedrag van buurtbewoners en wat ze nodig hebben om (nog) meer circulair te worden
- Eerste stappen voor het opstellen van een Wijk Uitvoerings Plan voor energietransitie
- Plattegrond van de buurt met alle circulaire plekken



Colofon

Tekst en samenstelling: **Petra Hoogerwerf**

Met medewerking van medewerkers/bestuur/actieve bewoners van de Eester.

Fotografie Bert Benschop, Monica Schokkenbroek en Louis Visseren

Vormgeving: **Schokkenbroek Grafisch Ontwerp & Fotografie**