



VVE LAADLOKET

# Werken aan een toekomstbestendig plan voor laadinfrastructuur

Presentatie Energiecafé OHG

Voor meer info: <https://vvelaadloket.nl/#offerte>

# Agenda

1. **Even voorstellen**
2. **Aanleiding** - groei van elektrisch vervoer
3. **Belangrijkste aspecten** - de onderwerpen die spelen bij de VvE
4. **Brandveiligheid** - aandachtspunten voor veilige plaatsing van laadinfrastructuur
5. **Aanbod VVE Laadloket** - aandacht voor de mogelijkheden om advies op maat en subsidie te ontvangen

# 1. Even voorstellen

- VVE Laadloket is een initiatief van [EVConsult](#) en [GoodPoint](#). Specialisten in elektrisch vervoer en laadinfra.
- VvE Laadloket is aanpak om VvE's optimaal te ondersteunen in opstellen laadplan en vinden van een passende leverancier.
- Technisch, financieel, praktisch > maar essentieel is [draagvlak binnen de VvE](#).



Arian van Walbeek  
Adviseur VvE's



Danny Gorter  
Adviseur VvE's



Bram Leusink  
Business development



Zita Koks  
Adviseur Gemeenten



Roland Steinmetz  
Adviseur VvE's



Kim Bentum  
Marketingmanager

## 2. Aanleiding

### 1. Elektrisch rijden aantrekkelijker

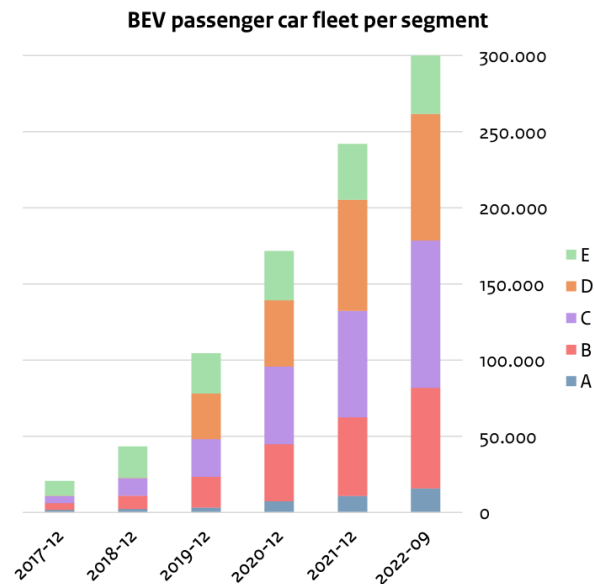
- EV kan met een volle accu 250-500 kilometer rijden
- Financieel steeds aantrekkelijker
- Groeiend netwerk van laadinfrastructuur

### 2. Toename elektrisch rijden

- Toenemend aantal elektrische auto's op de markt
- Dit jaar: 1 op de 4 nieuwe auto's elektrisch
- 2030: Alle nieuwe personenauto's 100% elektrisch
- 2030: 1,9 miljoen elektrische auto's in gebruik in NL

### 3. Kansen voor de VVE

- Comfortabel en goedkoper opladen dan laden op straat
- Publiek laden en snelladen geen alternatief voor e-rijders
- Koppelingen mogelijk met verduurzaming energievraag VvE
- Voorbereiden op de toekomst waar nog veel meer VvE-leden elektrisch gaan rijden!

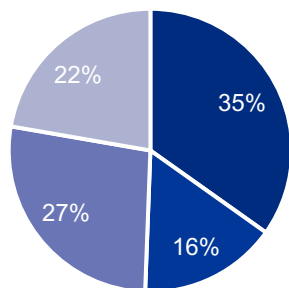


*RVO: aantal volledig elektrische voertuigen*

# Uitkomst enquêtes 2022: 90% wil laadpunt bij EV

51 % wil EV als volgende auto

"Hoe groot is de kans dat uw volgende auto elektrisch is?"

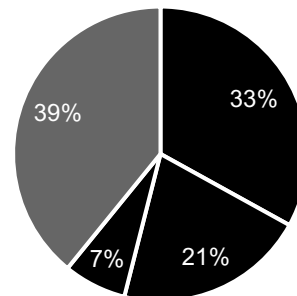


- Aanwezig. Ik denk er over en waarschijnlijk wel
- Groot. Ik weet vrijwel zeker dat ik een elektrische auto neem
- Klein. Ik denk er over maar waarschijnlijk niet

\*3% stijging t.o.v. vorig jaar

61% verwacht verder in de toekomst elektrisch te gaan rijden

"Verwacht u ooit elektrisch te gaan rijden?"

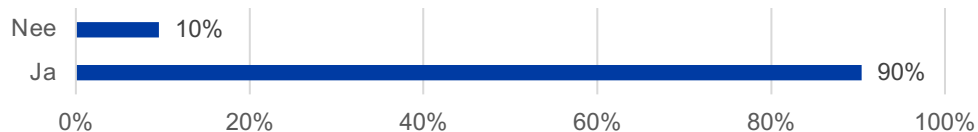


- Ja, over 5 - 10 jaar
- ja, over 10 - 15 jaar
- ja, over meer dan 15 jaar
- Nee, nooit

\*4% stijging t.o.v. vorig jaar

9 op de 10 wil een laadpunt wanneer zij elektrisch gaan rijden!

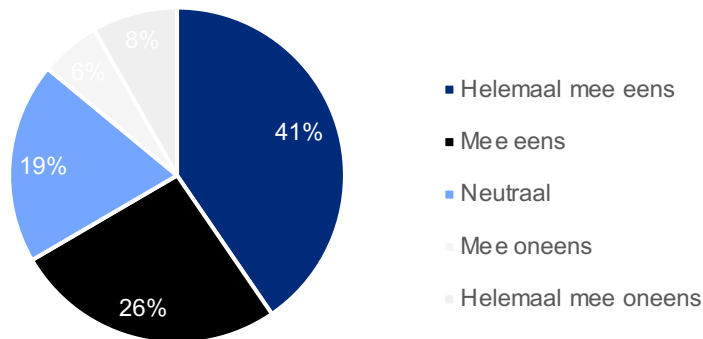
"Wanneer u in de toekomst elektrisch gaat rijden, wilt u dan op uw eigen parkeerplaats kunnen laden?"



# Uitkomst enquêtes 2022

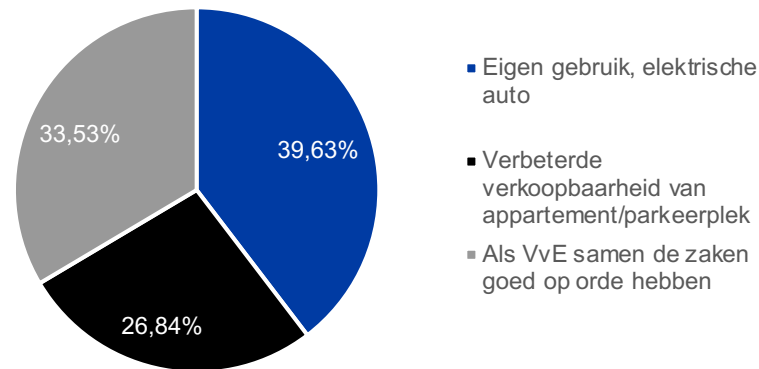
67% positief tov laadpunten, belang “verkoopbaarheid van appartement”

*"Ik sta ervoor open dat de VvE het mogelijk maakt dat er laadpunten gerealiseerd kunnen worden in onze parkeergarage/terrein."*



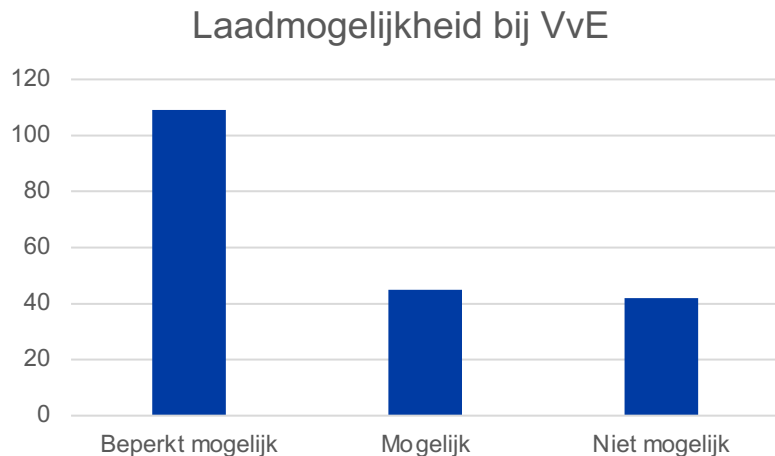
\*4% stijging t.o.v. vorig jaar

*"Wat is voor u de voornaamste reden om laadinfrastructuur aan te leggen?"*



# Uitkomst enquêtes 2022

## Laadmogelijkheden in 2022 nog altijd beperkt

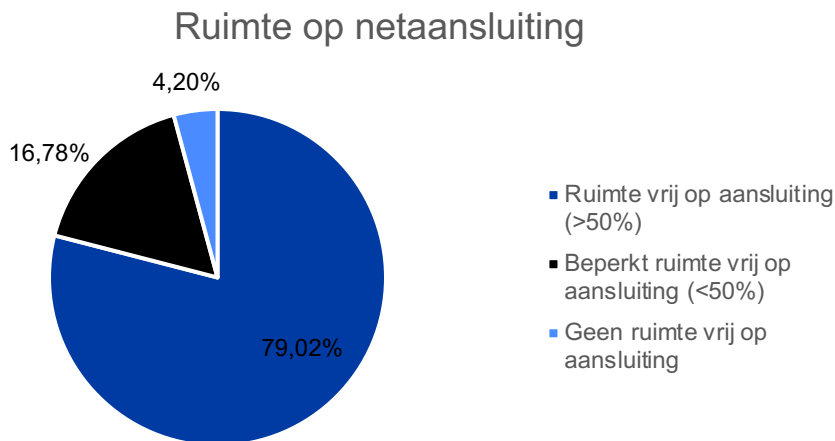


### Belangrijkste resultaten:

- Deels is expliciet besloten dat het niet mogelijk is
- Klein gedeelte van VvE is laden wel mogelijk

# Uitkomst enquêtes 2022

## Eerste serie laadpunten kan vaak op bestaande aansluiting



### Belangrijkste resultaten:

- In adviesrapport raden wij altijd dynamic load balancing aan -> dus gebruik maken van volledige capaciteit netaansluiting (In leveranciersselectie houden we hier rekening mee)
- Hierdoor kan ophoging meestal worden voorkomen -> lage kosten is driver VvE
- Wel rekening houden met opschaling bij inkoop van systeem
- Stedin heeft direct aanspreekpunt voor laadpunten, andere beheerders niet.



### 3. Belangrijkste aspecten bij laden in VvE

- **Kennis** is niet altijd voldoende aanwezig binnen Bestuur, Technische commissie, laadpaal commissie over EV's en laadoplossingen
- **Draagvlak** bewoners voor parkeren van EV en opladen verschilt
- Verdeling van de investerings- en jaarlijkse **kosten** voor installatie
- **Techniek** zoals grootte van de netaansluiting, hoe slim laden in te richten, verrekenen van kosten
- Het vinden de juiste **leveranciers** voor laadoplossing die past bij het rijgedrag en groei van EV

#### Nu actueel:

- Subsidieregeling SVVE
- Notificatieregeling

## 4. (Brand)veilig plaatsen van laadinfrastructuur

### Wat kunt u doen

Brandweer Nederland adviseert een aantal algemene maatregelen die de brandveiligheidsrisico's bij de plaatsing van laadinfrastructuur beperken. Nu opgenomen in het nieuwe Bouwbesluit:

1. Zorg voor centrale afschakeling van de laadvoorzieningen met 1 knop
2. Geef helder aan met kaartje waar de laadpunten + afschakeling zich bevinden
3. Installeer uitsluitend Mode 3-laadpunten.

Daarnaast:

- Zorg voor een heldere communicatie over veilig gebruik
- Zorg voor deskundige aanleg, beheer en onderhoud, eventueel jaarlijkse inspectie
- Verbied het laden van elektrische voertuigen via een gewoon stopcontact.

Aanvullende informatie is te verkrijgen via <https://welaadloket.nl/ontwerpbesluit-brandveiligheid-parkeergarages/>

## 5. Aanbod VVE Laadloket

- VVE Laadloket ontzorgt VvE's bij het realiseren van een toekomstbestendig laadplan
- Betrekken van leden, advies over techniek en ontwikkeling laadsysteem en hulp bij het offertetraject
- Subsidieregeling voor vereniging van Eigenaars (SVVE) sinds 23 januari 2023 beschikbaar: vergoeding van 75% kosten van het adviestraject tot € 1.500

Partner van



Rijksdienst voor  
Ondernemend  
Nederland

Subsidieproof advies

### Oplaadpuntenadvies voor VvE's



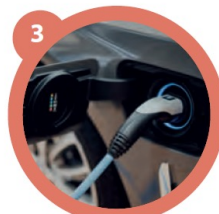
Stap 1

Toekomstbeeld



Stap 2

Schouw &  
Oplaadpuntenadvies



Stap 3

Hulp bij offertetraject

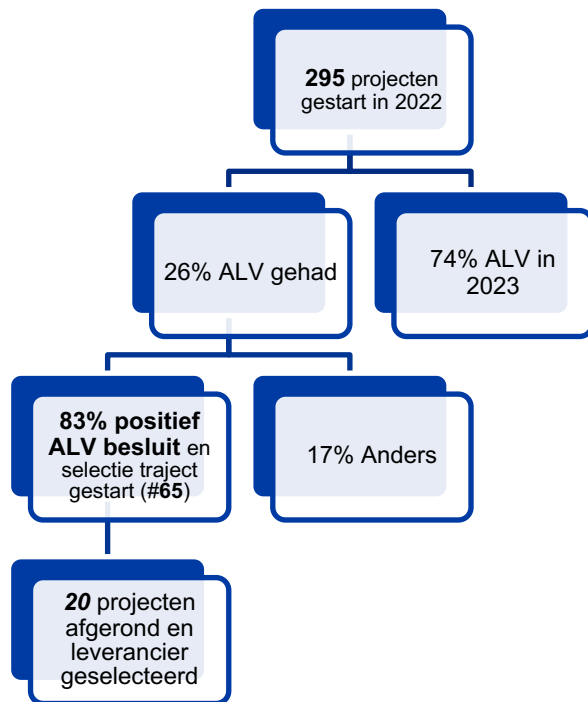
- Toekomstbeeld, schouw en oplaadpuntenadvies
- Handvatten voor besluitvorming
- Draagvlak onder de VvE-leden
- Ontzorging bij offertetraject realisatie laadpunten
- Advies VVE Laadloket voldoet aan SVVE
- Nu al vanaf €780,- incl. BTW na aftrek subsidie



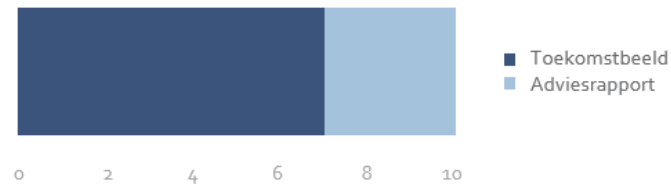
VVE LAADLOKET

## 5. Aanbod VVE Laadloket

83% positief ALV besluit



Gemiddelde doorlooptijd:





VVE LAADLOKET

VVE LAADLOKET

VVE Laadloket begeleidt VVE's bij  
de realisatie van laadoplossingen

# Bedankt voor de aandacht

Voor meer info en aanvragen offerte: <https://vvelaadloket.nl/#offerte>

Bezoek ons op [www.vvelaadloket.nl](http://www.vvelaadloket.nl)



[info@vvelaadloket.nl](mailto:info@vvelaadloket.nl)



[+31 \(0\) 85 210 2605](tel:+3120852102605)