



Gemeente
Amsterdam

Bewoners OHG over het wooninitiatief met buurtfunctie

Onderzoek, Informatie en Statistiek



In opdracht van: Buurtcoöperatie De Eester
Projectnummer: 20373
Auteur: Lieselotte Bicknese
E-mailadres: l.bicknese@amsterdam.nl

Bezoekadres: Weesperstraat 113-117
Telefoon: 020 251 0333
Postbus 658, 1000 AR Amsterdam
data.amsterdam.nl

Amsterdam, september 2021

Foto voorzijde: Weesperstraat 113, fotograaf Edwin van Eis (2016)

Inhoud

Inleiding	4
Onderzoeksvraag	4
Werkwijze en respons	4
Leeswijzer	5
1 Algemeen oordeel over nieuwe woonvorm	6
1.1 Negen van de tien vinden het wooninitiatief een (heel) goed idee	6
1.2 Ontmoetingsruimte meest gekozen buurtvoorziening	7
2 Wel of niet collectief wonen	9
2.1 Verhuigeneigdheid: 11% wil binnen 5 jaar verhuizen	9
2.2 Wooninitiatief OHG voor 23% een geschikte woonvorm	10
2.3 Meerderheid respondenten kan zich voorstellen in het initiatief te gaan wonen	10
3 Wensen potentiële bewoners	13
3.1 Goedkope huur of dure koop	13
3.2 Gemengde samenstelling bewoners	14
3.3 Het initiatief zou moeten bijdragen aan elkaar helpen en gezamenlijke activiteiten	15
3.4 Een ruime woning met beperkte gemeenschappelijke voorzieningen	15
3.5 Meninge verdeeld over wijze van beheer	16
Bijlage 1 Samenstelling respons	17
Bijlage 2 Open antwoorden	19
Redenen waarom men zich voor kan stellen in het initiatief te gaan wonen	19
Toelichting op voorkeur type woning	31
Andere thema's waaraan het collectief wonen zou moeten bijdragen	38

Inleiding

Onderzoeksvraag

Sinds 2018 is Buurtcoöperatie De Eester in het kader van project OHG 2025 actief in gesprek met bewoners van het Oostelijk Havengebied over de toekomst van de wijk. Tijdens de BuurtTop 2025 in april 2019 hebben buurtbewoners binnen het thema Wonen en Samenleven onder andere nagedacht over de herbestemming van publieke gebouwen in de buurt, zoals het voormalig schoolgebouw Het Gouden Ei aan de C. Van Eesterenlaan. Tegelijkertijd zijn tijdens de BuurtTop de ambities uitgesproken om van het OHG een 'age-friendly' wijk te maken, te werken aan het versterken van informele zorg en te zorgen dat huidige en nieuwe bewoners ook in de toekomst prettig kunnen (blijven) wonen in het OHG. Zo is het idee ontstaan om samen met buurtbewoners een collectieve woonvorm zoals een wooncoöperatie met buurtfunctie te creëren in het OHG.

De Buurtcoöperatie heeft in 2019 zelf een eerste onderzoek gedaan onder bewoners van het OHG. Dit was een breed inventarisatieonderzoek, bedoeld om op te halen wat in het algemeen de 'dromen' en gedachten zijn van buurtbewoners over de toekomst van de buurt. Dit onderzoek vond plaats onder een relatief kleine en selecte groep mensen. De werkgroep heeft daarom aan OIS gevraagd een onderzoek uit te voeren dat een meer representatief beeld geeft van de woonwensen van de bewoners uit het Oostelijk Havengebied en hun mening over het vormen van een wooncoöperatie met buurtfunctie in het OHG.

Werkwijze en respons

Het onderzoek bestaat uit twee fases:

1. Allereerst heeft OIS in kaart gebracht wat er al bekend is over wonen en de woonwensen in het OHG. Op basis van bestaand onderzoek is eind 2020 de factsheet Ouderen in het Oostelijk Havengebied opgesteld.
2. De tweede fase is een enquête onder de bewoners van het OHG. De resultaten hiervan staan beschreven in deze rapportage.

Voor de enquête heeft buurtcoöperatie De Eester in overleg met OIS een vragenlijst opgesteld. De online vragenlijst is door OIS toegankelijk gemaakt via een open link. De buurtcoöperatie heeft de link op verschillende manieren verspreid onder een brede groep bewoners van de wijk:

- via het platform van de buurtcoöperatie: Wij 1019
- een mailing naar 1.070 mensen in de database van de buurtcoöperatie
- een mailing naar 51 VvE-besturen
- Facebookadvertentie naar 2.780 accounts
- verzoek aan iedereen om enquête uit te zetten in eigen netwerk OHG.

De vragenlijst is ingevuld door 524 personen. Van hen wonen er 502 in het Oostelijk Havengebied (96%). De 22 respondenten buiten het OHG zijn in de rapportage buiten beschouwing gelaten. De samenstelling van de respons staat beschreven in bijlage 1.

Leeswijzer

Deze rapportage beschrijft de resultaten van de enquête onder de bewoners van het Oostelijk Havengebied over het wooninitiatief met een buurtfunctie. Bij alle vragen is gekeken naar verschillen tussen groepen o.b.v. de volgende achtergrondkenmerken:

- Leeftijd (24-44, 45-65 en 66+)
- Geslacht
- Grootte van het huishouden
- Verhuisgeneigdheid
- Type woning (sociale huur, huur en koop)

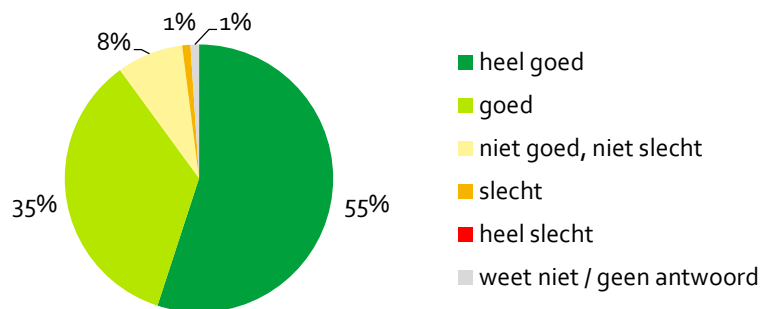
Indien er relevante verschillen zijn aangetroffen staan deze vermeld in de tekst.

1 Algemeen oordeel over nieuwe woonvorm

1.1 Negen van de tien vinden het wooninitiatief een (heel) goed idee

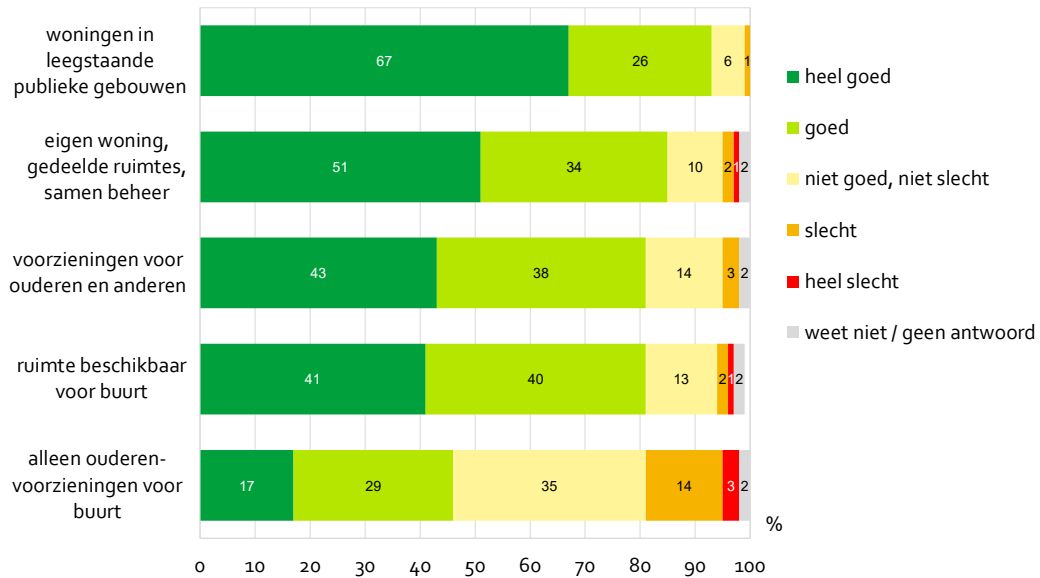
In het project OHG 2025 denken buurtbewoners mee over de toekomst van het Oostelijk Havengebied. Eén van de ideeën die dit heeft opgeleverd is om een collectieve woonvorm met een buurtfunctie te openen in een van de leegstaande publieke gebouwen, zoals bijvoorbeeld Het Gouden Ei of het oude stadsdeelkantoor. Van de respondenten vindt 90% dit een (heel) goed idee. De meeste overige respondenten zijn neutraal of geven geen antwoord (9%) en slechts 1% vindt het een slecht idee.

In hoeverre vindt u dit een goed of slecht idee? (n=502)



Wanneer gevraagd wordt naar de verschillende aspecten van het voorstel vindt men het idee om van leegstaande publieke gebouwen woningen te maken het vaakst (heel) goed (93%). De meeste overige aspecten van het voorstel worden door een meerderheid van ongeveer 80% (heel) goed gevonden. Uitzondering is de optie om de buurtvoorzieningen alleen op ouderen te richten, dat is volgens 46% een (heel) goed idee en volgens 17% een (heel) slecht idee.

Hoe beoordeelt u de volgende aspecten van het idee van de buurtbewoners? (n=502)



Over het algemeen geldt dat in de groep die een neutraal zijn over het voorstel en/of de verschillende aspecten daarvan geven relatief veel respondenten zitten die collectief wonen geen geschikte woonvorm vinden voor zichzelf. De volgende groepen vinden de voorstellen relatief vaak (h)heel goed: mensen die het wooninitiatief voor zichzelf een goede woonvorm vinden, 45-plussers, kleine huishoudens van maximaal 2 personen en vrouwen.

1.2 Ontmoetingsruimte meest gekozen buurtvoorziening

Op de begane grond van het gebouw kan een ruimte komen met buurtvoorzieningen. De respondenten konden maximaal 4 keuzes maken voor de invulling van deze buurtvoorziening. Men kiest het vaakst voor een ontmoetingsruimte (66%), gevolgd door een restaurant (35%) en een sportaccommodatie (29%).

Antwoorden in de categorie anders (10%) die meerdere keren worden genoemd zijn een logeerkamer, atelier/werkruimte/ werkplaats, moestuin, theater/muziekruimte, wasserette en een multifunctionele ruimte.

Welke van onderstaande voorzieningen heeft uw voorkeur? Maximaal 4 antwoorden (n=502)



2 Wel of niet collectief wonen

2.1 Verhuiscapaciteit: 11% wil binnen 5 jaar verhuizen

Van de respondenten zegt 4% binnen twee jaar beslist te willen verhuizen. Het gaat relatief vaak om personen jonger dan 44 jaar of ouder dan 66 jaar en/of huurders, met name die met een huur boven € 752 per maand.

Ruim een op de tien (11%) wil binnen vijf jaar verhuizen. Ook dit percentage is hoger onder huurders met een huur boven €752. Het gaat echter vaker om 45-minners.

Wilt u verhuizen? (n=502)

	binnen 2 jaar	binnen 5 jaar
beslist niet	57	27
eventueel wel, misschien	21	42
zou wel willen, kan niets vinden, zie geen mogelijkheden	10	11
beslist wel	4	11
ik heb al andere huisvesting gevonden	1	1
weet niet / geen antwoord	7	10
totaal	100	100

Voor 11% van de respondenten is het (zeer) noodzakelijk om naar een andere woonvorm te verhuizen. Het gaat relatief vaak om 45-minners en/of huurders. Deze groep wil vaker binnen 2 of 5 jaar beslist verhuizen.

Hoe noodzakelijk is het voor u om naar een andere woonvorm te verhuizen? (n=502)

	binnen 2 jaar beslist verhuizen (n=18)*	binnen 5 jaar beslist verhuizen (n=54)	totaal
zeer noodzakelijk	39	17	4
noodzakelijk	28	22	7
neutraal	11	30	17
niet noodzakelijk	17	17	29
helemaal niet noodzakelijk	6	13	40
weet niet / geen antwoord	-	2	2
totaal	100	100	

*Indicatieve cijfers wegens klein aantal respondenten

2.2 Wooninitiatief OHG voor 23% een geschikte woonvorm

Volgens bijna een kwart van alle respondenten (23%) zou het wooninitiatief voor hen een geschikte woonvorm zijn en volgens bijna de helft (49%) misschien.

Groepen die relatief vaak denken dat het wooninitiatief voor hen een geschikte woonvorm is zijn:

- 66-plussers
- vrouwen
- huurders
- mensen die binnen 5 jaar beslist willen verhuizen
- mensen voor wie het (zeer) noodzakelijk is naar een andere woonvorm te verhuizen.

Zou het wooninitiatief OHG voor u een geschikte woonvorm zijn? (n=502)

	binnen 5 jaar beslist verhuizen (n=54)	andere woonvorm (neutraal tot zeer noodzakelijk (n=143)	66+ (n=173)	huurders	totaal
ja	52	42	26	28	23
misschien	32	43	53	55	49
nee	15	13	12	12	20
weet niet / geen antwoord	2	2	10	5	8
totaal	100	100	100	100	100

2.3 Meerderheid respondenten kan zich voorstellen in het initiatief te gaan wonen

Bijna een kwart van de respondenten kan zich voorstellen zelf in het wooninitiatief te gaan wonen en ruim de helft geeft aan zich dit voor te kunnen stellen, maar dat het onderwerp niet speelt op dit moment. Ruim één op de vijf respondenten kan zich niet voorstellen in het wooninitiatief te gaan wonen.

Kunt u zich voorstellen dat u zelf in het wooninitiatief zou gaan wonen? (n=502)

	totaal
ja	24
ja, maar speelt niet voor mij op dit moment	52
nee	22
geen antwoord	2
totaal	100

Groepen die zich relatief vaak kunnen voorstellen in het wooninitiatief te gaan wonen zijn:

- 45-plussers
- Huurders
- Vrouwen
- Mensen die binnen 5 jaar willen verhuizen
- Mensen voor wie een andere woonvorm noodzakelijk is

De respondenten konden toelichten waarom ze zich kunnen voorstellen zelf in het wooninitiatief te gaan wonen. Alle volledige antwoorden zijn opgenomen in de bijlage. Hieronder staat een samenvatting van de vaker genoemde redenen.

Kan ik me voorstellen

- Het idee spreekt aan, inspirerend
- Niet alleen wonen en/of oud worden
- Ouderenzorg aan elkaar bieden en/of gezamenlijk regelen
- Sociale interactie, samen activiteiten ondernemen, gezellig
- Privacy thuis, maar de andere bewoners goed kennen
- Ruimte vrij maken in de stad voor anderen door kleiner te gaan wonen
- De kans om in de buurt te blijven wonen (betaalbaar, minder trappen)
- Goede ervaringen met collectief wonen.

50 meest gebruikte relevante woorden door respondenten die zich voor kunnen stellen in het wooninitiatief te gaan wonen



3 Wensen potentiële bewoners

Van de respondenten hebben er 383 gezegd zich voor te kunnen stellen in het wooninitiatief te gaan wonen. Aan hen is gevraagd welke kenmerken van de woning en de bewoners hun voorkeur zouden hebben wanneer ze zich voorstellen dat ze in het initiatief gaan wonen.

3.1 Goedkope huur of dure koop

Bijna een kwart (24%) van respondenten die zich voor kunnen stellen in het wooninitiatief te gaan wonen, heeft de voorkeur voor een koopwoning vanaf €360.000 en minstens 60 m². Daarna gaat de voorkeur het vaakst uit naar een sociale huurwoning met een huur tot €752 per maand en een oppervlakte tussen 30 en 40 m². Het minst gewenst zijn grotere dure huurwoningen vanaf €1.000 per maand (8%) en kleinere goedkope koopwoningen tot € 250.000 (3%).

Grofweg de helft van de sociale huurders en woningbezitters hebben de voorkeur voor een zelfde type woning als ze nu hebben en circa een kwart van hen weet het niet. Bewoners van een huurwoning met een huur boven € 752 hebben meer diverse woonwensen.

Eenpersoonshuishoudens, personen voor wie een andere woonvorm noodzakelijk is en/of vrouwen zijn relatief vaak geïnteresseerd in sociale huurwoningen (30%).

Tweepersoonshuishoudens en/of mannen kiezen relatief vaak voor dure koopwoningen (30%).

Naar wat voor soort woning gaat uw voorkeur uit? (n=383)

		totaal
Huur	tot €752 per maand (ca. 30-40 m ²)	20
	tot € 1.000 per maand (50-60 m ²)	12
	vanaf € 1.000 per maand (vanaf 60 m ²)	8
Koop	tot ca. € 152.000 (ca. 25 m ²)	-
	tot ca. € 250.000 (ca. 40 m ²)	3
	vanaf € 250.000 (vanaf 40 m ²)	9
	vanaf € 360.000 (vanaf 60m ²)	24
weet niet / geen antwoord		24
Totaal		100

De respondenten konden hun keuze toelichten. De toelichtingen staan hieronder kort samengevat, in de bijlage staan alle volledige antwoorden.

Huurwoning tot €752 per maand (ca. 30-40 m²)

- Het maximale wat men kan betalen
- De woning wordt vaak wel heel klein gevonden.

Huurwoning tot €1.000 per maand (ca. 50-60 m²)

- Het maximale wat men kan / wil betalen
- De juiste of minimale oppervlakte die men nodig heeft

Huurwoning vanaf €1.000 per maand vanaf 60 m²

- Kleiner dan 60 m² is te klein.

Koopwoning tot €152.000 (ca 25 m²)

- Voor kinderen die het huis uit gaan

Koopwoning tot € 250.000 (ca 40 m²)

- Liever kopen dan huren

Koopwoning vanaf € 250.000 (40-60 m²)

- Minimale oppervlakte die nodig is
- Voldoende ruimte willen hebben
- Het maximale dat men kan betalen

Koopwoning vanaf € 360.000 vanaf 60 m²

- Die ruimte heeft men nu ook
- Teruggaan in oppervlakte en vooruit op luxe
- We kunnen het betalen met de waarde van het huidige huis
- Graag ruim willen wonen.

3.2 Gemengde samenstelling bewoners

Potentële bewoners van het wooninitiatief hebben het vaakst (58%) de voorkeur voor een gemengde samenstelling van de bewoners als het gaat om leefstijl.

Wie zouden volgens u in aanmerking moeten komen voor een woning in het wooninitiatief? (n=383)

	totaal
een mix van verschillende leefstijlen	58
gelijkgestemden	33
weet niet / geen antwoord	9
Totaal	100

Ook qua leeftijd ziet men de bewonerssamenstelling het liefst gemengd (78%). Naarmate men ouder wordt, kiest men wel vaker voor alleen ouderen.

Wie zouden volgens u in aanmerking moeten komen voor een woning in het wooninitiatief? (n=383)

	24-44	45-65	66+	totaal
jong en oud gemengd	96	80	73	78
alleen ouderen	-	13	18	14
alleen jongeren	4	1	1	1
weet niet / geen antwoord	-	6	9	7
totaal	100	100	100	100

Men is verdeeld over de vraag wat de vorige woonlocatie moet zijn om in aanmerking te komen voor een woning in het wooninitiatief. Men kiest ongeveer even vaak voor het OHG, heel Amsterdam of overal vandaan.

Wie zouden volgens u in aanmerking moeten komen voor een woning in het wooninitiatief? (n=383)

	totaal
alleen buurtbewoners (OHG)	31
alleen bewoners van Amsterdam	30
iedereen	30
weet niet / geen antwoord	9
totaal	100

3.3 Het initiatief zou moeten bijdragen aan elkaar helpen en gezamenlijke activiteiten

Bijna negen op de tien potentiële bewoners vinden dat een collectief wooninitiatief moet bijdragen aan elkaar helpen. Ook vindt de meerderheid dat het collectief wonen bij moet dragen aan gezamenlijk activiteiten ondernemen (56%) en bijna de helft (47%) vindt dat het wooninitiatief iets voor de buurt moet doen. Onderwerpen die genoemd worden in de categorie 'anders' (12%) zijn een combinatie van de 3 genoemde thema's, duurzaamheid, buurtvoorzieningen, doorstroom op de woningmarkt, prettig wonen met sociale cohesie en collectiviteit en vrijheid voor de bewoners door niet te veel te regelen.

Een collectief wooninitiatief zou ook bij moeten dragen aan..... (n=383) Meerdere antwoorden mogelijk

	totaal
elkaar helpen	88
gezamenlijk activiteiten ondernemen	56
iets voor de buurt doen	47
anders	12
geen van bovenstaande	2
weet niet / geen antwoord	9

3.4 Een ruime woning met beperkte gemeenschappelijke voorzieningen

Van de respondenten die zich kunnen voorstellen zelf in het wooninitiatief te gaan wonen, zegt 90% dat er een gemeenschappelijke bewonersruimte moet zijn voor ontmoeting of activiteiten. Een groep van 4% heeft hier geen behoefte aan en 6% weet het niet.

De meeste respondenten (56%) kiezen wel voor beperkte gemeenschappelijke voorzieningen en een ruime woning. Ruim een derde (35%) kiest voor een iets minder ruime woning en meer gemeenschappelijke voorzieningen.

Waar gaat uw voorkeur naar uit als u in het wooninitiatief gaat wonen? (n=383)

	totaal
geen gemeenschappelijke voorzieningen	2
ruime woning en beperkte gemeenschappelijke voorzieningen	56
iets minder ruime woning en meer gemeenschappelijke voorzieningen	35
Kleinere woning en veel gemeenschappelijke voorzieningen	6
weet niet / geen antwoord	1
totaal	100

3.5 Meningen verdeeld over wijze van beheer

De respondenten kijken verschillend aan tegen het beheer en onderhoud van de woningen en voorzieningen. Bijna vier op de tien potentiële bewoners doen graag een aantal zaken zelf of met de andere bewoners om de woonlasten te verlagen. Drie op de tien (30%) willen het marktconform regelen, vergelijkbaar met een VVE en bijna een kwart (23%) wil totaal ontzorgd worden en is bereid daarvoor hogere woonlasten te betalen.

Respondenten die momenteel in een koopwoning wonen hebben relatief vaak de voorkeur om het beheer te regelen zoals een VVE, terwijl huurders valier aangeven zelf een aantal zaken te willen doen.

Hoe kijkt u aan tegen het beheer en onderhoud van de woningen en de voorzieningen? (n=383)

	huur	koop	totaal
ik doe graag een aantal zaken zelf (met anderen) en bespaar daarmee wat huur	51	29	39
ik wil het graag geregeld hebben als bij een VVE (marktconform)	16	41	30
ik wil totaal ontzorgd worden en mij niet bezig hoeven houden met beheer en onderhoud en ben bereid iets meer huur te betalen	23	24	23
weet niet / geen antwoord	10	6	8
totaal	100	100	100

Bijlage 1 Samenstelling respons

De vragenlijst is ingevuld door 502 personen uit het Oostelijk Havengebied (96%). De 22 respondenten van buiten het OHG zijn in de rapportage buiten beschouwing gelaten.

De respondenten wonen verspreid over het hele OHG.

Respons naar buurt (n=502)

	aantal	%
Oostelijke Handelskade	17	3
Rietlanden	49	10
Java-eiland	63	13
KNSM-eiland	62	12
Sporenburg	53	11
Borneo	56	11
Entrepot-Noordwest	76	15
Architectenbuurt	43	9
Bedrijfsgebied Veelaan	1	-
Bedrijfsgebied Cruquiusweg	6	1
buurt niet bekend	76	15
totaal	502	100

De vragenlijst is vooral ingevuld door 45-plussers.

Respons naar leeftijd (n=502)

	aantal	%
24-44 jaar	41	8
45-65 jaar	267	53
66+	194	39
totaal	502	100

De verdeling in één- en meerpersoonshuishoudens komt overeen met de werkelijke verdeling (44% eenpersoonshuishoudens).

Respons naar aantal personen in het huishouden (n=502)

	aantal	%
1	214	43
2	212	42
3 of meer	75	16
totaal	502	100

Vrouwen hebben vaker aan het onderzoek meegewerkt dan mannen.

Respons en populatie naar geslacht (n=502)

	aantal	%	OHG
man	163	33	51
vrouw	321	64	49
anders	2	1	-
geen antwoord	16	3	-
totaal	502	100	100

Aan het onderzoek hebben relatief veel bewoners met een koopwoning meegedaan en relatief weinig huurders in de vrije sector.

Respons en populatie naar type woning (n=502)

	aantal	%	OHG
sociale huurwoning (huur tot € 752)	143	29	32
middeldure huurwoning (tot ca €1000)	19	4	6
vrije sector huurwoning	46	9	22
koopwoning	281	56	39
anders	5	1	-
geen antwoord	8	2	-
totaal	502	100	100

Bijlage 2 Open antwoorden

Redenen waarom men zich voor kan stellen in het initiatief te gaan wonen

Ja

- Alleen wonen met toch mensen om je heen, sociale interactie
- Als alleenstaande zonder kinderen is het fijn om in een woonvorm te wonen, zodat je op elkaar kan letten en voor elkaar kan zorgen.
- Als ik een 'roze oudere' ben, zou ik graag met meerdere generaties in een wooncomplex willen wonen, waarbij ik dan wel mijn eigen privacy heb, maar ook de gelegenheid heb om anderen te ontmoeten en gezamenlijk hulp in te kopen.
- Belangrijk is een plek om anderen te ontmoeten en toch zelfstandig te kunnen wonen. Belangrijk is ook om verschillende prijsklassen aan te bieden zodat er voor elk wat wils is.
- Ben 78, woon nu in nogal anoniem app. gebouw en wil graag meer contact met burens. EN: als het kan: meer Groen!
- Ben al lang op zoek naar collectieve woonvorm, omdat ik graag deel uitmaak van een groep en graag voorzieningen met elkaar deel.
- ben sinds 2 jaar gescheiden en woon nu alleen in een grote tussenwoning. Wil over enkele jaren wel naar een levensbestendig en betaalbaar appartement. Lijkt mij leuk om met gelijkgestemden een gebouw te delen.
- Ben voor huisvesting samen met mensen die net gevlucht zijn, status hebben gekregen. Daar is een groot tekort voor woningen. Mensen met pensioen hebben tijd. Georganiseerde 'Buurtbewoners' betekent in de praktijk vaak de al geprivilegieerde bewoners van de buurt. Zeker in de Eester/ eilandenbuurt. Ruimte maken voor anderen op je oude dag. Hoe mooi is dat!
- collectieve mengvorm van leeftijden spreekt mij erg aan vanwege de sociale binding en zorg voor elkaar
- Concept spreekt aan. Haalt druk van woningmarkt. Innovatieve woonvorm. Niet meer kopen of huren. Delen van collectieve ruimte. Groen/co2 neutraal etc.
- Contact en nabuurschap
- Dat biedt een mogelijkheid op langere termijn in de buurt te blijven wonen in een kleiner huis met minder trappen
- De huur is te hoog voor mij en mijn man nu we gepensioneerd zijn. Het is moeilijk om in de buurt iets anders te vinden.
- Dit is mijn buurt!
- Echt samen leven, je burens kennen, weten wat er speelt, samen dragen
- Een gezamenlijke woonvorm waar activiteit, contact en bijdragen aan de buurt mogelijk zijn is een inspirerende nieuwe vorm van samenleven.
- Een woonvorm waarbij meer sociaal contact is en wat zorg er bij.
- Elkaar helpen, leuk voor kinderen
- Enorme woningnood, goed alternatief voor oudere bewoners of starters of alleen gaande

- Er komen steeds meer ouderen die hulpbehoevend zijn en de verzorgingstaat verdwijnt. We moeten het zelf doen.
- Fijn om in de buurt te blijven en met anderen samen te wonen. Denk zelf aan het idee van een hofje...
- Fijner buurten. Samen wonen. Feeling houdend met buurtbewoners. Prettige leven
- Gedeelde verantwoordelijk. Gezamenlijke buitenruimte. Mix van leeftijden en etnische diversiteit
- gemeenschappelijke voorzieningen, sociale contacten, enz.
- Gezamenlijk problemen oplossen die zich voordoen bij een bepaalde leeftijd . Zoals kinderoppas . Tuin . Mensen op leeftijd . Tijdelijke handicap . Enz
- Gezamenlijkheid spreekt me aan
- Gezelligheid, veiligheid, zorgen voor elkaar.
- Gezondheid wordt slechter. Ik kan mss ook wat voor een ander betekenen
- Goed ervaring met een zorgwoning na een operatie.
- Goed om kleiner te gaan wonen en dan met een gemeenschappelijke ruimte waar je elkaar kunt ontmoeten
- Goed om leeftijden en energieën met elkaar te mengen. Samenleven en elkaar helpen ieder met eigen mogelijkheden..
- Goede ervaringen eigen jeugd. Samen zorg en spullen delen logisch en leuk.
- handig
- heel goed om bij het ouder worden in de buurt te kunnen blijven in een collectieve woonvorm. Dan blijft het contact met de oude burens wat makkelijker in stand. Het lijkt me vreselijk om bij het ouder worden in een totaal andere buurt of stad te moeten gaan wonen. Joop Ploeger 85 jaar
- Het geeft verbondenheid om in gezamenlijkheid bepaalde aspecten van een huishouden te delen. Daarnaast is het gemakkelijk om initiatief te nemen en bepaalde activiteiten voor de bewoners en de buurt te initiëren, je woont immers met mensen die waarschijnlijk wat actiever zijn dan gemiddeld.
- Het lijkt me fijn om als oude gehandicapte voorzieningen dichtbij te hebben.
- Het lijkt me fijn om in de buurt te blijven wonen , ook met jonge mensen ,iets kleiner en goedkoper (dat is wel belangrijk) zodat mijn woning aan een gezin gegeven kan worden en de gezamenlijke voorzieningen ook fijn!
- Het lijkt me fijn om met elkaar verantwoordelijk te zijn voor je woonomgeving en voor elkaar klaar te staan. Maar toch je zelfstandige woonruimte te hebben
- Het zo mooi zijn
- Ideale manier van wonen als mensen naar elkaar omkijken, gezamenlijk voorzieningen en zorg kunnen inkopen indien nodig, eenzaamheid tegengaan, een manier om midden in het leven te blijven staan
- Ik ben 67 jaar, woon al 30 jaar in het Oostelijk Havengebied. Het bevalt mij hier prima. Wil in principe in mijn huidige woning blijven wonen, maar die is op 2-hoog. Mocht het nodig zijn, dan zou een traplift uitkomst kunnen bieden. Maar de aantrekkingskracht van de woning hangt ook sterk af van de burens. Momenteel ben ik daar heel tevreden over, maar je weet nooit wat er gebeurt.
- Ik ben bijna 65 jaar en het lijkt mij geweldig om in een dergelijke woonvorm te mogen wonen. Gezamenlijke activiteiten ondernemen e.d.
- Ik ben nu 55 en als ik ouder word lijkt het me fijn om in een collectieve woonvorm te wonen omdat dat meer veiligheid en gezelligheid biedt. Daarnaast is privacy fijn. Je kunt als

collectief ook veel delen en samen regelen en als collectief met ouderen ook weer iets betekenen voor de buurt.

- Ik ben nu 66 jaar én woon sinds 1994 in het OHG en denk na hoe ik in 2030 het liefste wil wonen én leven.
- Ik ben zelf dicht bij mijn pensioen, woon alleen en zoek actief naar een woonvorm om collectief te wonen
- Ik ben zelf rolstoel gebonden, maar ik probeer zoveel mogelijk mezelf te redden. Toch heb ik hulp nodig, maar ik wil niet weg uit het OHG.
- Ik doe part-time werk in een verpleeghuis. Dat is duidelijk niet de toekomst. Niet voor mij en ook niet voor anderen. We moeten toe naar andere manieren om voor elkaar te kunnen zorgen.
- Ik heb me ingeschreven voor een wooncoöperatie op IJburg, maar wil liever in mijn vertrouwde buurt blijven
- Ik vind de buurt heel prettig en mijn woning is met veel trappenlopen niet heel seniorproof. Bovendien lijkt aanspraak in mijn directe omgeving ook aantrekkelijk.
- Ik vind de inspiratie en overdracht tussen generaties heel waardevol
- Ik vind het fijn een connectie te hebben met buurtbewoners. Geen verplichtingen, wel weten wie er om je heen woont en wat er in de buurt speelt.
- Ik wil graag samen met andere mensen wonen en oud worden. Voor elkaar zorgen en dingen delen is mijn ideaal.
- ik wil graag zelfstandig wonen maar wel in een omgeving waar ik als ik de deur uit stap mensen tegen kom die ik herken en een zo nu en dan een praatje mee maak. Soort dorpje dus.
- Ik woon al in oostelijk havensgebied
- Ik woon al in zo'n soort project: gebouw Wladiwostok
- Ik woon alleen en zou het fijn vinden om in een collectief met anderen te wonen. Naar elkaar omkijken vind ik belangrijk in een grote stad. Economisch gezien ook beter
- Ik woon alleen in een relatief groot huis en ben 66 jaar. Een vorm van samenwonen in deze buurt met behoud van zelfstandigheid lijkt mij prettig.
- Ik woon alleen in een te grote woning
- Ik woon alleen. Dat vind ik niet altijd prettig. Ik heb ervaring met collectieve woonvormen en die zijn ook weer niet altijd positief. Of ik daadwerkelijk belangstelling heb hangt dus heel erg af van hoe het project organisatorisch en ruimtelijk wordt opgezet en wat de kwaliteit wordt van de woningen in het project
- Ik woon drie hoog, alleen in een 4 kamerwoningben ,erg betrokken bij de buurt in de vorm van adoptant vuilniscontainers, onderhoud groen in de buurt, en ik woon hier al 28 jaar dus voel me hier helemaal thuis
- Ik woon momenteel op 3 hoog in een 4 kamer woning in, mijn eentje, zou wel naar beneden willen verhuizen op termijn. Ben zeer betrokken bij de buurt in de vorm van onderhoud groen en adoptant van de ondergrondse vuilcontainers. Tevens woon ik hier al 28 jaar, dus ken de buurt op mijn duimpje en zou hier erg graag willen blijven wonen.
- Ik woon nu groot, maar zou wel kleiner kunnen wonen als daar ook gemeenschappelijke voorzieningen tegenover staan.
- Ik woon nu ook in een gezamenlijk woonproject en dat bevalt mij erg goed. Ik heb mijn eigen privacy maar als ik me eenzaam voel kan ik makkelijk iemand benaderen. Dit hebben we nodig in deze snel groeiende stad waarbij sociale cohesie zwaar onder druk staat.

- Ik woon op 3 hoog zonder lift, dus kan hier nooit blijven wonen. Het lijkt mij een geweldig idee om leeftijdsgroepen samen te laten wonen, dan kun je dingen voor elkaar doen
- Ik woon op het Javaeiland. 20 jaar geleden kwam ik hier wonen. Maar deze woning heeft een trap. Ik ben nu 84 zonder problemen, maar ik wil in deze buurt blijven wonen met lift of benedenhuisje,
- Ik word ouder en dan is het wellicht goed in een woonomgeving te zitten waar eventueel hulp voor handen is. Nu woon ik in een complex (pakhuizen Zeeburgerkade) waar men elkaar nauwelijks groet.
- Ik zie zo'n woonvorm echt zitten. De jongere mensen kunnen de ouderen helpen maar andersom ook. Er zijn steeds meer 1 persoons huishoudens, zo kan men elkaar bijstaan. Er kunnen leuke initiatieven ontstaan.
- Ik zou het fantastisch vinden om gezamenlijke ruimtes te hebben voor bewoners. Goed voor de sociale contacten. En ik hoop op woonruimte met een lift dit is een heel belangrijk punt voor mij.
- In de jaren 80 heb ik in woongroepen gewoond en nu de kinderen uitvliegen zou ik graag weer in een gemeenschappelijke woonvorm wonen. wel met eigen keuken maar ook een gemeenschappelijke ruimte /tuin. Het liefst met een gemengde groep jong/oud lhbt /hetero zwart_wit en vluchteling/autochtoon. van elkaar leren, voor elkaar zorgen
- In het verleden met veel plezier in Centraal Wonen Project gewoond. Zou dit graag opnieuw doen.
- Inmiddels 61 en heb een gezinswoning. Die kan dan weer gebruikt voor gezin met kinderen.
- Klinkt leuk, maar zou eerst meer willen weten.
- Ik vind het leuk om in deze buurt te blijven wonen, maar wil wel privé blijven wonen. Maar hoop ook dat het gemêleerd blijft en mensen die weet terug willen verhuizen naar deze buurt of heel graag in deze buurt willen wonen ook een kans krijgen.
- Lijkt me helemaal prima ! Je kunt wat aan elkaar hebben. Maar privé vind ik ook heel belangrijk . Geen opgelegde gezelligheid.
- Meer cohesie is belangrijk
- Met twee jongeren in huis, met vooruitzicht op jarenlange wachtlijsten denk ik dat we al zoiets aan het creëren zijn. In ons Namaak-socialehuurcomplexje op het Borneo-eiland. Waar voornamelijk iets oudere kunstenaars wonen, van wie we een niet al te florissante oude-dag verwachten (zeurkouzen en eigenheimers) Het Gouden Ei is voor ons Gesneden Koek (want daar zaten onze jongens op 8e montessorischool) en waren wij ook Kind Aan Huis...
- Mogelijkheid voor oude dag.
- Mooiste is iedereen door elkaar ,jong en oud en eventueel gezamenlijke ruimtes waar je gebruik van kunt maken
- Na een ongeval ben ik rolstoelgebonden en heb vaak hulp nodig. Ik wil liever niet naar een verzorgingshuis, maar dit lijkt me heel goed.
- Na stoppen met werk, wil je als echtpaar elkaar ook ruimte geven. Een gemeenschappelijke ruimte kan daarbij van nut zijn.
- Nieuwe vormen zijn ook inspirerend.
- Nu geen doorstroombmogelijkheid. Mooie woonvorm.
- Omdat de huren de pan uitreizen en ik anders na 21 jaar mijn huis noodgedwongen moet verlaten (terwijl ik een modaal inkomen heb!)
- Omdat we nu in een grote woning wonen, de familie klein en ver weg. Sociale interactie met buurtbewoners vind ik belangrijk

- ook als ik ouder word en meer behoefte heb aan zorg, zou ik graag in de buurt blijven wonen. Daarnaast ben ik mantelzorger voor oudere buurtbewoners en merk ik dat er behoefte is aan andere woonvormen, juist voor ouderen
- Sociaal contact en er zijn voor elkaar
- Toegankelijkheid: Ik heb bijv. moeite met trappen lopen maar ben (nog) te jong om te voldoen aan de voorwaarden voor begane grond woningen. Betaalbaarheid: veel collectieve woonprojecten zijn alsnog te duur voor minima. Graag met sociale huur-woningen., zodat collectief wonen voor iedereen beschikbaar is.
- Vanwege de voorzieningen
- Veilig gevoel om met anderen te wonen in mooi omgeving.
- Voegt toe dat je als gepensioneerden (73 jaar) meer in het leven blijft staan door contact met leeftijdsgenoten en jongere mensen
- Voor sociale contacten op te doen
- voorzieningen delen en dichterbij elkaar staan, spreekt me aan
- waarschijnlijk gaan woonvormen zowiezo veranderen; In je eentje een grote woning behouden is inefficiënt voor zowel bewoner als milieu. Spullen delen die je zelden gebruikt zoals gazonmaaier of onkruidbrander kun je beter gemeenschappelijk aanschaffen.
- wederzijdse steun, contacten met burengemakkelijker, gezamenlijk gebruik voorzieningen
- Wij zijn op zoek naar een woon-zorg complex, liefst niet alleen voor ouderen, met een groene buitenruimte.
- wij zijn ouder, wonen in groot (huur) huis, willen tzt kleiner wonen en gemeenschappelijk wonen hebben wij goede ervaringen (studentenhuizen, kraakpanden
- Wil wel graag een dorp om me heen maar heb wel behoefte aan eigen leefruimte. Perfecte combi.
- Woning achter kunnen laten voor gezin. En betaalbaar kunnen wonen. Elkaar helpen en ondersteunen waar nodig.
- woon te groot en 2/3-hoog, dus bg in de buurt zou fijn zijn.
- Zo fijn zijn
- zoek al een tijdje naar zo'n mogelijkheid
- Zorg voor elkaar, maar wel privatuimtes. Moestuin, koffie/gemeenschappelijke kamer, ook bijv. Met boeken, muziekinstrumenten, knutselstukken, opvang oppas kinderen, alle leeftijden. Bij de vraag hierna: opp. Te klein, 100 m2 zou ik willen
- Zou dat wel prettig vinden. In het verleden ook al gedaan

Ja, maar speelt niet voor mij

- (Nog) te zeer gehecht aan privacy en eigen voorzieningen
- 5 jaar geleden ben ik al verhuisd van een eengezinswoning naar een appartement aan de Zeeburgerkade. Maar wellicht voor later of voor mijn LAT relatie.
- 50+, kinderen uit huis, alleenwonend, je hebt dan minder nodig en meer contact met burengemakkelijker, gezamenlijk gebruik voorzieningen
- Alles wat een buurt verbindt is goed.
- Als de kinderen uit huis zijn, zouden we wel kleiner willen wonen. En deels zelfstandig, deels gezamenlijke voorzieningen(tuin, woonkamer, logeerkamer).
- Als het niet meer gaat met zelfstandige bewoning, dan is in de buurt met een gezamenlijke ruimte een oplossing
- Als ik van enige hulp afhankelijk wordt en we hebben geen kinderen die mantelzorg kunnen leveren.

- Als ik wat ouder ben dan zeker geïnteresseerd dus over een jaar of 10
- Als mijn kinderen het huis uit zijn/ na mijn pensioen
- Ben 83 gezond huis voor plussers
- Ben nog niet op een leeftijd waar dit speelt
- Ben nu nog zelfstandig genoeg, heb er nog geen behoefte aan
- Collectieve voorzieningen zijn duurzaam en sociaal.
- Dan beter toegankelijk huis. Geen trappen
- Dan kan ik (als het nodig) is in de buurt blijven wonen zonder dat je aanspraak hoeft te maken op zorg -trapliften laten plaatsen etc. hoop alleen dat het toegankelijk word ook voor ouderen met een kleine beurs.
- Dat biedt de mogelijkheid om langer op jezelf te blijven wonen en je hebt mensen om je heen, want naarmate je ouder wordt vallen familieleden, vrienden en kennissen weg, op deze manier blijft je in contact met je omgeving en dat is zeer belangrijk voor ouderen.
- Dat kan onzekerheid brengen i.v.m regels, dat kunnen ze op elke moment veranderen.
- De buurt is fijn, ik woon er al sinds 2002. Als ik misschien alleen kom te staan of te eenzaam word dan zou ik graag veel (verschillende) mensen om me heen hebben.
- Door en voor elkaar iets kunnen betekenen.
- eenzaamheid voorkomen
- Er wordt in Amsterdam te weinig aandacht besteedt aan woonzorg locaties voor senioren die nog zelfstandig kunnen en willen blijven wonen echter wel, indien zij willen of nodig hebben , gebruik kunnen maken van restaurant, andere (paramedische) hulp. En wat is het dan fijn als je in je eigen buurt kan blijven wonen.
- Fijn eigen appartement
- Geen behoefte aan op dit moment
- gezien mijn levensstijl niet aan ouderenwoning toe
- Goed appartement, geen drempels, lift, redelijke gezondheid, zelfstandig
- Goed om bestaande gebouwen te gebruiken voor wonen ipv nieuwe woningen te realiseren. Voor mij speelt optie om stad uit te gaan. Zou graag mij huidige woning splitsen zodat deel beschikbaar komt voor bewoning door anderen.
- Heb al een huis
- heb een huurwoning; ken de betrokken mensen niet, weet het gebouw niet
- Heb eigen riante woning en nog gezond
- Heb het geluk van een eigen (koop)woning in Amsterdam + gezin en ben daar nu tevreden mee.
- Heb koophuis op Sporenburg.
- Heb niet de leeftijd en ik woon al op een goede plek, heb het niet nodig
- Heb nu een gezin met jong kind
- Heb nu geen behoefte om te verhuizen, maar vind het belangrijk dat iedereen zolang mogelijk zelfstandig in de eigen buurt kan blijven wonen. Op het moment sat ik alleenstaand zou zijn, lijkt me dit een fijne manier van wonen. En er zijn veel alleenstaanders in deze buurt en mensen die graag kleiner willen in de eigen buurt.
- heel tevreden met huidige woning in OHG onder huidige omstandigheden :-)
- heerlijke woning met terras en goed contact met de burens
- Het is belangrijk dat er sociale verbanden zijn
- Het is goed om zo een netwerk te vormen. Mensen kunnen elkaar ondersteunen ook in eenvoudige zaken als boodschappen doen en oogje in het zeil houden. Maar het is vooral

goed voor mensen te weten dat ze niet alleen zijn en op anderen kunnen terug vallen. Het kan een gevoel van geborgenheid en veiligheid geven.

- het is veel minder anoniem. In de stad mist gemeenschap.
- Het liefst woon ik geheel zelfstandig en anoniem, maar als ik hulp nodig zou hebben is zo'n woonvorm een goed alternatief.
- Het lijkt me inspirerend om samen te wonen met buurtgenoten. Ik heb nu een gezin maar als ik alleen zou wonen zou ik me graag aansluiten. Is veel gezelliger.
- Hoewel beperkt, lukt het me nog wel. Alleen in deze tijd mis ik mensen om me heen, gesprekken e.d.
- Idee spreekt me aan maar onze huidige woonruimte is plezierig. Geef ik op als ik de trap niet meer op kom.
- Ik (48) ben alleenstaand, huur vrije sector, kan niet kopen in deze regio en kan me voorstellen dat het voordelig en gezellig is om in een dergelijk pand te wonen.
- Ik behoor nog niet tot de doelgroep maar juich wonen met gedeelde voorzieningen toe
- Ik ben 64 nu. Maar hangt ook beetje van de gebodn woonvorm af
- "Ik ben 64, goed gezond, maar denk en plan wel voor 'later als ik nog niet dood ben'.
- Ik kan bv in mijn huis op de bg gaan wonen. En ik denk ook wel verder."
- Ik ben 74 en op den duur misschien wat hulpbehoevend. Bovendien gezelligheid en aanspraak.
- Ik ben alleenstaand en vind het prettig om met anderen te wonen, maar met behoud van eigen ruimte. Het is fijn als je dingen voor elkaar kunt doen en het houdt je sociaal fit.
- ik ben een autisme centrum met een campus aan het starten, met begeleid wonen en werken voor jongeren, past waarschijnlijk niet in deze buurt we hopen op Zeeburgereiland of in noord iets te vinden www.sbfk.nl
- Ik ben erg tevreden over mijn huidige woonsituatie en wil hier nog een aantal jaren blijven wonen. Moet wel i.v.m. de hoge huur over een paar jaar op zoek naar goedkopere woonruimte
- Ik ben erg voor wonen met meer generaties en wil ook graag extensief gebruikte voorzieningen delen - werkplaats, studio, etc
- Ik ben grote voorstander van gezamenlijk wonen. Ben zo opgegroeid.
- Ik ben heel tevreden met mijn huidige woning en woonplek en ben gezond en mobiel. Maar als dat zou veranderen, zou het kunnen dat ik meer behoefte heb aan een meer gedeelde woonomgeving.
- Ik ben heel tevreden met waar ik woon.
- Ik ben nog in staat om voor mezelf te zorgen.
- Ik ben nog zelfstandig en ook niet toe aan een verhuizing. Een zwaarwegend eis ook voor wonen in een woongroep zou ook zijn dat ik voorkeur heb voor een vegetarisch/vegan/spirituele groep dat in onze buurt waarschijnlijk moeilijk te realiseren is.
- Ik ben nu 60. Als ik echt oud word is het fijn om gezamenlijk te leven en allerlei taken te delen. Je kunt elkaar dan steunen.
- Ik ben nu 68 en erg gelukkig in mijn flat, maar ik zou me kunnen voorstellen dat ik een andere woonvorm prettiger vind als ik wat minder zelfstandig word.
- Ik ben nu nog gezond Weinig klachten. Woon op een appartement alles gelijk vloers.
- Ik ben te druk met mijn huidige gezinssituatie als jonge ouders (3 maanden) en oplevering nieuwe woning in december. Nu zijn dit de belangrijkste dingen in mijn leven en voel ik geen ruimte dit te kunnen en willen delen met burens. Ik kan me voorstellen van wel wanneer ons kind schoolgaand is.

- Ik heb een appartement en nog thuiswonend kind
- Ik heb een eigen appartement. Voor mij is het niet dringend. Lijkt me wel heel leuk om met een aantal mensen samen te wonen
- Ik heb een goed appartement en fijne burens, dat is belangrijk voor mij
- Ik heb een goede woning
- Ik heb een huis met alles gelijkvloers en goede contacten in de buurt.
- Ik heb een prachtige woning
- Ik heb een prettige woning die goed bij ons jonge gezin past. We wonen in een pakhuis waar we met de bewoners ook in gesprek zijn over het uitbreiden van de collectieve voorzieningen, daar ben ik enthousiast over.
- Ik heb een woning waar ik nog jaren kan wonen, maar het is belangrijk dat, als dat niet meer kan, er oplossingen in de buurt zijn.
- Ik heb er de leeftijd nog niet voor.
- Ik heb met mijn gezin een mooie koopwoning in het OHG en ga er niet weg.
- Ik heb net mijn goed apartment gekocht... mijn klein dochters woon dichtbij en ik help af en toe met opassen.... Later misschien er is goed idee om in eigen huis bij een collectieve wonen
- Ik heb nu een prettige andere woning maar een vorm waarin je deels dingen deelt en deels voor jezelf hebt spreekt mij wel aan
- Ik heb nu een prettige woning. Mijn zoon als student wil wel hierin wonen en bij scheiding of ouder worden zeker een optie.
- Ik heb nu nog een fijne woning waar ik graag blijf . Uiteindelijk kan ik het mij voorstellen dat ik meer contact wil en in een collectieve woonvorm hoop ik dan te vinden. Een plek waar je kan verbinden met mensen
- Ik heb nu veel ruimte voor mijn werk aan huis en voor het laten logeren van familie, kleinkinderen en vrienden, Bovendien ben ik bevriend met mijn burens. Ook heb ik fijn veel buitenruimte bij de voordeur maar ook aan mijn woonkamer. Mijn huis is oost/west gelegen; zonnig, licht mooi uitzicht en heerlijk rustig. Eigenlijk heb ik nu een ideale plek.
- Ik heb op dit moment een fijne woning
- Ik heb op dit moment geen behoefte aan. Appartement waar ik nu woon is goed toegankelijk. Heb nu nog een relatie. Pas wanneer ik alleenstaand zou zijn dan zou de behoefte kunnen ontstaan
- Ik hecht nu teveel aan mijn autonomie
- Ik hou nog teveel van mijn privacy
- Ik kan me voorstellen dat als ik ouder ben (en misschien weduwe) dat ik ervoor zou voelen om me aan te melden voor een dergelijke woonvorm. Ik wil in elk geval in de buurt blijven wonen. Heb daar mijn contacten en adresjes die ik koester. En ik houd van het OHG met zijn watervlakten en mooie luchten.
- ik kan me voorstellen dat zoiets kan gaan spelen als ik echt oud ben en de trap bv niet meer op kan, of kleiner wil wonen.
- Ik kan mij voorstellen dat dit op latere leeftijd een goede optie kan zijn
- Ik kan nog zelfstandig wonen in mijn huidige gelijkvloers appartement met lift en winkels op loopafstand. Ik zou wel kleiner willen wonen.
- Ik vind mezelf te jong voor zo'n woonvorm en het past op dit moment niet bij mijn leefsituatie.
- Ik woon al 25 jaar op het Azartplein, sinds 10 jaar als eigenaar, en verlaat de woning alleen met mijn voeten vooruit haha

- Ik woon al in een collectieve woonvorm, maar woning is minder goed toegankelijk wat misschien over aantal jaar een probleem op kan leveren.
- ik woon al in een gebouw waar veel gemeenschappelijk wordt gedaan sinds 25 jaar
- Ik woon al in een pand waar we gemeenschappelijk oplossingen zoeken om de leefbaarheid te vergroten.
- Ik woon al in een woonvorm met collectieve onderdelen (gemeenschappelijke logeer- en ontmoetingsplek, gemeenschappelijke tuin (deels),. Betreft een zgn cpo uit eind jaren 90. Kan ook op enig moment hebben hebben aan meer zorg in de nabijheid
- ik woon al in zo iets en dat bevalt heel erg goed
- Ik woon goed. Heb geen urgentie om te moeten verhuizen.
- ik woon heel prettig en mooi en ben gezond
- Ik woon in een appartement, nog zelfstandig. In een volgende levensfase denk ik aan een gemeenschappelijke woonvorm.
- ik woon met lift
- Ik woon met ons gezin, dus dit is voor mij niet aan de orde. Wel voor mijn kinderen, die zouden graag in ik onze buurt blijven wonen. En als in een leegstand pand zou dat fijn zijn. Ook in combinatie met ouderen.
- Ik woon momenteel samen met mijn partner in een appartement in eigendom. Zolang deze situatie zo blijft is er geen behoefte aan een andere woonvorm
- Ik woon nog graag op mezelf, maar ik kan mij voorstellen, dat dat in de toekomst niet mogelijk is vanwege mijn leeftijd.
- Ik woon nog heel prettig in het Oostelijk Havengebied. Gezien mijn leeftijd denk ik nog niet aan een andere woonvorm maar wat niet is kan nog komen.
- Ik woon nog prettig. Ik ben gesteld op mijn privacy maar ik kan mij voorstellen dat als ik alleen kom te staan een dergelijke woonvorm goed zou passen.
- Ik woon nu begane grond, met een buiten en heb veel contact met burens
- Ik woon nu gelukkig samen en wil niet verhuizen. Ben blij met mn burens.
- Ik woon nu heel fijn
- ik woon nu heel goed en hoop me hier altijd zelf te kunnen redden.
- Ik woon nu heel plezierig in een appartement met fijne burens
- Ik woon nu heel prettig
- Ik woon nu in een passend huis dat zich in een heel prettig gebouw bevindt
- Ik woon nu in gebouw Costa Rica, en ben 58 nu kan ik alles nog goed zelf maar als ik straks ouder ben zou ik graag in de buurt met andere oudere willen wonen met voorzieningen.
- Ik woon nu nog goed. Met het ouder worden is het wel prettig om zo te wonen.
- Ik woon nu tot volle tevredenheid op een woonschip. In de toekomst kan ik het liggeld niet meer betalen, een andere woning is onmogelijk, huur is te hoog, wellicht is collectief betaalbaar, anders zal ik amsterdam verlaten.
- IK woon op 3 kamer benedenwoning, dichtbij de winkels en alle voorzieningen.
- Ik woon op dit moment in een flatgebouw waar ik een aantal mensen ken. Jammer is dat dit gebouw niet levensloop bestendig is.
- Ik woon prima nu
- ik woon samen en dat is nu de juiste woonvorm
- Ik woon samen, maar heb voordat ik een relatie had in diverse "wilde" woongroepen gewoond, studentenhuis, kamerverhuur, situaties die niet waren opgezet maar wel hetzelfde effect hadden. Dit is me altijd ptprima bevallen. Als ik weer alleen kom te staan heeft woongroepwonenbvoor mij de voorkeur.

- Ik woon samen. Mocht mijn partner wegvallen (ik ben 74), dan is samen wonen met anderen zeker een optie voor mij.
- ik woon uitstekend en kan met mijn partner volledig zelfstandig leven
- ik woon voorlopig prettig en ben nog niet oud :-)
- Ik woon zeer bejaardenproof. Gelijkvloers en met lift en winkels om de hoek
- ik zie nu geen reden om te verhuizen. denk wel na over de toekomst, maar twijfel of het in de stad of buiten de stad wordt
- Ik zou daar graag wonen als ik wat ouder ben.
- In onze samenleving lijkt het voor ouderen steeds moeilijker te worden om alleen te wonen. Samen alleen vind ik de ideale woonvorm. Altijd mensen die naar de ander omkijken, een praatje maken, elkaar helpen, samen tuinieren of koken, etc.
- Is nog niet aan de orde
- Ja, ik ben nu blij met mijn woning met lift. Ik kan hier nog lang wonen
- jaren in woongroep gewoond met alleen maar voordelen als herinnering. Over 10 jaar ga ik er weer aan beginnen.
- leeftijd (82)
- leeftijd en andere beperkingen
- Leeftijd.
- Leven met andere mensen geeft gedeelde verantwoordelijkheden. Dit leidt tot meer gevoel van saamhorigheid. Als mensen meer samen (moeten) doen wordt er meer op elkaar gelet en wat leidt tot meer gevoel veiligheid en geborgenheid.
- Lijkt mij prettig om in de buurt te kunnen blijven wonen. Met meer mensen samenwonen verrijkt mijn sociale leven.
- met elkaar wonen heeft voordelen op 1. sociaal gebied (gezelschap, hulp indien nodig is vlakbij), 2. milieu gebied. niet allemaal een wasmachien, grote tv, wasdroger, snelkookpan ed.
- 3. praktisch gebied, af en toe samen eten is makkelijk en biedt ook weer voordelen zowel voor het milieu als voor verbinding met andere mensen.
- Mijn huurhuis volstaat op dit moment.
- Mocht ik tegen die tijd te weinig sociale contacten hebben om mij te kunnen ondersteunen wanneer nodig, dan zijn er altijd nog mijn medebewoners.
- mogelijk in de toekomst
- Momenteel is mijn woning goed voor mij. Kan me voorstellen dat dat in de toekomst veranderen zal. Bewonersgroep(en) zullen met grote zorg samengesteld moeten worden.
- Net verhuisd naar eigen woning waar ik denk ik tot mijn dood kan blijven. In verleden wel betrokken geweest bij bouw van dergelijk project. Niets nieuws onder de zon. Maar lang geen aandacht voor.
- Nog geen behoefte aan
- Nog gezond en zelfstandig. Tevreden over mijn huidige woning.
- Nog iets te jong en nog kinderen in huis... combi met 'jongvolwassenen' op afstand wonen zou wel leuk zijn.
- Nog niet de leeftijd
- Nog niet oud genoeg. Nog een volwassen kind in huis
- Nu geen behoefte aan.
- Nu nog niet aan toe, maar kan me voorstellen dat dit in toekomst een interessante optie is.
- Nu nog niet aan toe, maar spreekt me zeer aan voor geval mijn situatie anders wordt.
- Omdat ik nog goed te been ben en nog een partner heb die in goede conditie is

- Omdat ik nog jong ben. Ik zou wel, met voldoende privacy, in dit soort woonvorm kunnen wonen. Heel mooi als mensen elkaar helpen.
- Omdat ik nu goed en prettig woon
- omdat ik nu prachtig woon op de Entrepotbrug in een woning die mij prima past
- Omdat we graag zouden willen blijven wonen en het OHG. Maar door ouderdom meer faciliteiten nodig hebben.
- op dit moment beschik ik over eigen appartement
- Op dit moment in mijn leven vind ik het prettig om zelfstandig te wonen, maar ik kan me voorstellen dat dit verandert met het voortschrijden der jaren.
- Op dit moment woon ik prachtig en heb nog geen behoefte aan "samen" wonen in een complex. Misschien later wel als ik ouder ben.
- Op dit moment woon ik samen met mijn partner (en onze hond); we hebben geen fysieke klachten en zijn nog niet bejaard. Bovendien zijn we beiden zeer op onze privacy gesteld. Ik zou zelf dan ook zo lang mogelijk zelfstandig/alleen willen wonen, maar vind het voor anderen een prima plan.
- Op dit moment zijn we nog vitaal en actief, daarnaast denk ik dat het goed is dat jong en oud samen wonen goed is voor iedereen.
- Op dit moment zou ik dit nog niet willen. Bovendien hangt het af van hoe de woongroep er uit komt te zien. Heel belangrijk voor mij is wie er in de woongroep komen wonen. Het liefst zou ik in een woongroep willen leven met mensen die ik ken.
- op moment prettig wonen inclusief burens maar houden oog gericht op toekomst zonder direct afhankelijk te willen / kunnen zijn van familie
- Op oudere leeftijd wellicht meer behoefte aan, een mogelijkheid om kleiner te gaan wonen.
- Over 10 jaar interessant
- Pas op latere leeftijd interessant
- Perfecte woon situatie
- Samen delen samen spelen.
- Samenleven en -werken: in ruil voor bijv. oppassen op kinderen, wordt mijn plafond gewit. In ruil voor bijv. zorg voor de tuin, krijg ik vervoer naar het ziekenhuis o.i.d. Lijkt me ideaal.
- Samenleven heeft zo zijn voordelen.
- Sociale cohesie
- Te jong
- Tevredenheid met eigen woonsituatie. Goede contacten met burens en zelfstandigheid.
- Uit eindelijk word je wat ouder minder mobiel dan is zo n woonvorm goed voor je sociale contacten.
- Vind het nu heerlijk om alleen te wonen. Heb genoeg vrienden die ik kan zien. Kan me voorstellen dat als ik bijvoorbeeld slecht ter been of op een andere manier afhankelijk zou zijn, ik graag zo zou willen wonen.
- Voor jongeren waarschijnlijk pas aan de beurt voor woonruimte als ze 30 of ouder zijn. Kamers zijn duur. Jongeren wonen te lang noodgedwongen thuis bij ouders in te kleine woningen. Dus maak ruimte voor jonge mensen. Het idee van een eigen kleine woning in combi met gemeenschappelijke ruimte is leuk en goed tegen eenzaamheid. Jongeren hebben het moeilijk! En moeten de kar gaan trekken!
- Voor later zeker n goed voorstel. Maar wil in n woonvorm, grotendeels mijn privacy behouden.voor het "sociale gebeuren" ben ik zeker voor!
- Wanneer je echt hulpbehoevend bent kan ik me zoiets voorstellen.

- We hebben ooit plannen gehad, maar wonen nu al 27 jaar naar tevredenheid in een appartement en hebben besloten daar te blijven
- We wonen nog naar tevredenheid in onze koopwoning. Over 15/20 jaar wellicht.
- we wonen nu goed. Pas als traplopen een probleem wordt, gaan we nadenken...
- we wonen nu prima als ik alleenstaand zou worden dan is een collectieve woonvorm voor mij aantrekkelijk
- We wonen zeer prettig
- We zijn blij met onze huidige plek die we slechts zouden verruilen voor een tuin en/of koophuis
- Wederzijds belang geeft wederzijds begrip en samenhang.
- Wij wonen in appartement met lift
- Wij zijn nog niet oud genoeg. Hebben besloten pas over 5 a 10 jaar uit te gaan kijken naar een plek voor de oude jaren.
- Wil in de buurt blijven wonen als ik niet meer zelfstandig in huidige woning kan blijven
- Wil voorlopig niet verhuizen, maar ook omdat de bestaande gebouwen geen prettige woonomgeving kunnen opleveren vergeleken met waar ik nu woon, liever deze gebouwen afbreken en echt iets bouwen wat meerwaarde heeft voor bewoners en buurt
- Woon momenteel zeer prettig. Appartement met lift. (Nog) geen lichamelijke problemen. Hou het nog wel even vol zo.
- Woon goed
- Woon in een kleiner appartementsgebouw dat al enige trekken van collectieve bewoning heeft. En ben heel tevreden met woning en plek.
- Woon naar mijn zin
- Woon nu fijn met de gezinssamenstelling op dit moment
- Woon nu heel prettig met traplift hulp en leuke burens
- Woon nu prima alleen
- Woon nu prima, ben wel geïnteresseerd als er een tuin bij zit
- woon prima in oostelijke eilanden
- Woon u prima met fijne contacten en voorzieningen in de buurt
- Mijn huis geeft mij ruimte voor mijn werk en logees"
- Zelfstandig wonen combineren met ontmoeting en onderlinge ondersteuning als nodig lijkt me een fijne manier om oud te worden
- Zo'n collectieve woonvorm heeft natuurlijk veel voordelen, maar ik ben er zelf nog niet aan toe.

Toelichting op voorkeur type woning

Huurwoning tot € 752 (30-40 m²)

- Meer kan ik niet betalen
- Alleen aow met zeer klein pensioen
- Beperkt inkomen
- Betaal nu iets minder, geen budget voor hoge huur
- Betaalbaar en handig
- Budget
- Dat is behapbaar met mijn inkomen
- Dat is het goedkoopst. Wel erg klein.
- Dat is wat ik zo kunnen pittalen
- Dat kan ik betalen. Ik zou ook tot 250,000 kunnen doen, maar ik kon geen 2 opties aanklikken .
- Dat komt het dichtst bij wat ik nu betaal, maar is toch wel erg klein!
- Dat valt in de sociale huur, net als waar ik nu huur.
- Deze huurprijs zou eerlijkgezegd voor mij al veel te hoog zijn. Een koophuis is niet aan de orde.
- Financieel word ik niet toegelaten in de hogere prijsklasse.
- Groot genoeg en betaalbaar voor onze kinderen.
- Heeft te maken met mijn inkomen. Meer kan ik mij niet veroorloven.....
- Hoef niet zo groot te wonen op mijn oude dag, alles is dan lekker dichtbij.
- Hoewel ik de ruimte wel erg klein vind wil/kan ik niet meer betalen; AOW + klein pensioen plus spaargeld voor de luxe
- Huren is het meest flexibel, of een goedkope koopwoning van 60 m²(voor 2 personen)
- Huur hoger dan 752 euro, kan ik niet opbrengen
- I.v.m. de mogelijkheid tot huursubsidie.
- Ik ben werkzaam in de creatieve sector, verdien onregelmatig en heb geen pensioen opgebouwd. Een woning van 30 m² is voor mij geen optie! Het moet niet zo zijn dat omdat ik minder inkomen heb ik weer op kamers moet gaan wonen!!!! Echt een belachelijk voorstel!!!
- Ik bewoon een sociale huurwoning van 600,00 en heb zonder huurtoeslag geen budget voor een hoge huur
- Ik heb geen goed pensioen
- Ik heb het geld niet om te kopen, of een hogere huur te betalen
- Ik wilde verschillende antwoorden aangeven, huur of koop. Maar dit was niet mogelijk
- Ik woon alleen en kan niet meer dan dit bedrag per maand betalen
- Ik woon alleen, dus is voldoende, tenzij ik later rolstoel gebonden ben .
- Ik woon nu in een vergelijkbare huurwoning.
- Ik zou minder willen werken en mijn huur is te hoog om dat te kunnen doen. Over zeven jaar ga ik met pensioen. Dan kan ik het huis waarin ik woon net wel of net niet betalen. Voor huursubsidie kom ik niet in aanmerking omdat de huur net boven de huurgrens ligt. Mijn kind heeft dan hopelijk een huis voor zichzelf gevonden
- In dat geval is de aanslag op mijn inkomen niet al te hoog en blijf ik in staat om mij ook andere zaken dan een dak boven mijn hoofd te kunnen veroorloven.
- Inkomen...
- is het enige dat ik kan betalen

- Voorkeur voor een grotere woning (ca 50-65m²) in de sociale huurklasse, maar die keuze stond er niet bij. En de rest is te duur voor mij dus dan maar de kleinste optie.
- Kan niet meer betalen. Maar 30m² is wel heeeel klein. Te klein
- Kleiner wonen is geen bezwaar
- Kleiner wonen is mijn doel voor de toekomst, en het moet betaalbaar zijn
- Liever grotere huurwoning, maar te laag inkomen daarvoor.
- Meer dan € 752 kan ik niet betalen, mar ik zou wel graag groter dan 30-40 m² willen
- Mijn (minimum)inkomen laat niet meer toe
- Mijn inkomen is te klein voor een duurdere woning
- Mijn inkomen laat geen duurdere woning toe en ik heb zeer grote bezwaren tegen de huidige "criminele" vastgoed woning praktijken. Een fatsoenlijk huis voor een fatsoenlijke prijs zonder exorbitante winstbejag mentaliteit. Ik gruwel ervan. Een betaalbaar boven je hoofd is wat mij betreft een grondrecht.
- Moet betaalbaar zijn, heeft met mijn inkomen te maken! Woon nu op 93 m², maar vind 30-40 m² wel erg klein!
- Niet meer geld
- Niet voor mij, maar lijkt me dat daar de meeste mensen bij gebaat zouden zijn.
- Om dat dan betaalbaar is
- Omdat het toegankelijk moet zijn voor ouderen met kleine beurs, zoals weinig of geen aanvullend pensioen. Ouderen met een ruime beurs kunnen gemakkelijk aan een ouderen woning komen of zorg kopen daar zijn meerdere woningen en complexen voor beschikbaar. En meer ruimte heb je niet nodig als je jezelf niet meer kunt behelpen.
- Omdat dat een redelijke prijs is, alles daarboven niet voor 40 m²
- Omdat dit de sociale huurgrens is en wij in de toekomst alleen van AOW met piepklein pensioentje moeten rondkomen.
- Omdat ik financieel niet meer te besteden heb en er nauwelijks sociale huur is op de eilanden.
- Omdat ik geen hogere huur kan betalen.
- omdat ik hogere huren met mijn AOW niet zal kunnen betalen
- omdat ik niet meer inkomen heb dan voor die huur
- Omdat ik nu sociaal huur en on nabije toekomst (met pensioen) alleen maar qua inkomen er op achteruit zal gaan. Overigens snap ik niet waarom ik dan genoeg moet nemen met max 40 meter.
- Salaris
- Sociale huurwoningen zijn bijna niet meer te krijgen. Koopwoningregels worden omzeild en aan de verkeerde mensen (lees: investeerders) verkocht.
- Vanwege de betaalbaarheid. Vind wel 30m² erg klein.
- Vanwege de hoogte van mijn inkomen
- vanwege mijn inkomen
- Volgens mij is dat de grens van een sociale huurwoning en daar kan ik niet boven.
- Voor een student of alleenstaande oudere is die ruimte voldoende. Als je na een scheiding met kinderen kijkt zou tot 1000 50-60m² meer geschikt zijn...
- Zeer kleine inkomsten
- zo maken jongeren die willen samenwonen nog een kans op aanbod in de buurt

Huurwoningen tot € 1.000 (50-60 m²)

- Aantal m² .
- aantal vierkante meters
- Alleenstaand en ik wil graag een beetje ruimte
- als ik alleenstaand zou worden zou ik dat maximaal kunnen betalen
- Als ik mijn tegenwoordige appartement verkoop, kan ik wel iets goeds betalen en vanwege de rolstoel heb ik wel een behoorlijke ruimte nodig.
- Als starter zijn koopwoningen gewoon niet voor mij weggelegd, ik verwacht er ook niet ooit een te kunnen betalen.
- Ben te oud voor een koopwoning en te laag inkomen voor vrije sector
- Binnen mijn financiële mogelijkheden.
- dat bewoon ik nu ook
- Dat is voldoende ruimte voor een alleenstaande
- Dat is wat ik verwacht te kunnen betalen. En vind ik acceptabel wat betreft leefruimte
- Dat kan ik nog betalen
- Dat past bij mijn budget, maar ook omdat ik niet uitsluit dat een van de kinderen een beroep op me zal doen om (tijdelijk) te komen inwonen.
- Die zijn we veel te weinig
- Goed te betalen en geschikte ruimte
- heeft alles te maken met het aantal m²
- Het is iets kleiner dan wat ik nu heb maar nog steeds groot genoeg. Maar ook verbazend duur €1.000!!!
- ik heb nu ook een woning van 60m²
- Ik kan niet kopen, wel middenhuur betalen.
- Ik vind 30m² meter net te klein ivm bezoek kinderen kleinkinderen. Goedkopere huur wel heel interessant. Dus is een twijfelgeval.
- Ik wil graag ruimte hebben voor mij en mijn twee dochters van 15 en 18, ook als ze het huis uit zijn.
- Ik woon nu op 30m² met partner en kind. Om mij heen zie ik dit veel in de buurt (Lohuizen). Kopen kan ik niet en meer dan 1000e per maand laat ons salaris niet toe.
- ik zou meerdere opties kunnen aanklikken..huur of koop..weet nog niet zo goed wat ik zou kunnen besteden..
- koop kan ook. Maar er was maar 1 keuze mogelijk in dit formulier
- Koop valt voor mij af. Qua ruimte zou ik eigenlijk niet kleiner willen dan 50 m².
- leeftijd
- Liefst sociale huurwoning. Komen er voor in aanmerking. Voor een echtpaar (of ander soort stel) vind ik 40m² wel klein. Hoe kan het dat er voor onze groep niet meer beschikbaar is!
- Lijkt me groot genoeg en toch nog betaalbaar
- Max wat ik wil betalen. Minder is te kleine woning. Hypotheek lastig als je al 60 bent
- meer kunnen we niet betalen
- Mijn huidige woning is 66m² en dat is prima, hoeft niet groter. Zeker niet als er gemeenschappelijke ruimten zijn. En een huur van € 1.000 vind ik al heel veel. Ik betaal nu € 300 aan de hypotheek ;-)
- Mijn voorkeur gaat uit naar een woning met een huurprijs tot € 750, maar liever iets meer dan 30 à 40 m², dus 50 à 60m². Een huurprijs van € 1000 kan ik me niet permitteren.
- Moet met aow en pensioen wel betaalbaar blijven

- Naarmate ik ouder wordt ben ik minder geïnteresseerd in bezit. Ik heb geen kinderen dus ik maak liever mijn geld op zonder dat in steen te hoeven steken.
- net iets groter
- Omdat mijn huidige woning van 25m² te klein is, ik werk nu ook merendeels vanuit huis. Ik merk dat mijn geestelijke gezondheid hierdoor achteruitgaat omdat ik continue in 1 ruimte zit.
- Voor mij is deze voor mij de enige optie. Kopen zit er voor mij niet meer in en een sociale huurwoning is tegenwoordig een mission impossible
- Want ik heb gezin
- weinig inkomen

Huurwoning vanaf € 1.000 en vanaf 60 m²

- €1000,- is veel, maar met 2 personen op 60m² wonen lijkt me erg klein
- Dat betalen we nu ook minder dan 60m² is voor ons tweeën te klein
- Dat lijkt me de maat waaraan ik behoefte heb als ik alleen kom te staan en hulpbehoevend word.
- Heb een gezin en werk vanuit huis, dus heb ruimte nodig
- Idealiter een koopwoning, maar 40-60 m is te klein voor ons gezin
- Ik ga uit van een situatie voor 2 personen. Momenteel wonen we riant op 150 m²; dat kan minder maar ook als oudere is het plezierig om een beetje ruimte te hebben. Je bent waarschijnlijk steeds meer op die ruimte aangewezen.
- Ik heb de ruimte nodig.
- Ik heb nu een koopwoning op het KNSM eiland. Die zal ik moeten verkopen, maar ik kan me dan wel een behoorlijke huurwoning permitteren.
- Ik heb nu een woning van 124 m², kleiner dan 60 m² lijkt mij een moeilijke overgang. Mijn inkomen volstaat om deze huur te betalen.
- Indien ik op hogere leeftijd (vanaf 75 jaar) naar een gelijkvloerse woning zou verhuizen, heeft kopen geen zin meer.
- Krijg ik de gewenste leefruimte. Huren is op mijn leeftijd het beste
- Liever geen eigen bezit. Huur liever.
- niet om de huur maar om de ruimte, met en gezin kan je niet kleiner wonen maar 1000 euro kan ik eindelijk niet betalen
- Nu heb ik een koopwoning, maar als ik zou gaan verhuizen naar een woning voor senioren dan wil ik gaan huren. Of toch nog kopen? Weet ik nu nog niet.
- oppervlakte woning
- Ouder worden betekent inleveren. Dus ook heel veel zaken waar geen ruimte meer voor is. Moet niet nodig zijn. Je identiteit verliezen als je ouder wordt, lijkt me het ergste wat er is.
- Ruimte en prijs
- ruimte is prettig wonen
- Vanaf €1.000 (minimaal 60m²) is geen voorkeur maar een gegeven. Ik heb een atelier aan huis een derde kamer is dus gewenst. €1.000 per maand voor 60m² is absurd.
- Vergelijkbaar met huidige woning
- wel gesteld op ruimte....
- Wil ruime woning

Koopwoning tot € 152.000 (ca 25 m²)

- Goed voor Starters op woningmarkt, ik heb twee volwassen zonen zonder woning. Huurwoning tot 750 is een goede tweede.
- Omdat ik die aan mijn zoon ter beschikking kan stellen. Die woont weer en tegen zijn zin en nog steeds bij z'n moeder. Want kan niets vinden.

Koopwoning tot € 250.000 (ca 40m²)

- Daar hebben mijn kinderen ook nog wat aan
- Ik gooi nu veel geld weg door te huren en kopen (b)lijkt nog altijd een goede investering als appeltje voor de dorst voor later. Niet bedoeld als beleggingsobject oid, ik wil een huis om zelf in te wonen.
- In een koopwoning voel ik me meer vrij om veranderingen/verbouwingen aan te brengen die bij verkoop mogen blijven. Als ik huur ben ik afhankelijk van wat de verhuurder toelaat.
- Kan ik betalen van overwaarde van mijn huis. Dus dan geen kosten meer. Het geld dat ik zo bespaar kan ik gebruiken om samen met anderen te gaan eten en andere activiteiten.
- Liever koop ivm continu stijgende huren waardoor je als gepensioneerde vastloopt. Daarbij is 250.000 ons maximale budget
- Voldoende ruimte, eigen bezit geeft meer vrijheid dan huren
- Voor jongeren en ouderen. En - niet onbelangrijk - enigszins betaalbaar. Niet voor vastgoedondernemers ed, maar voor lokale bewoners.
- Zelf heb ik niet veel ruimte nodig, maar ik vind het wel prettig om een logeerkamer te hebben.

Koopwoning vanaf € 250.000 (40-60 m²)

- Betaalbaar! (Of huurwoning tot 1000 euro)
- Daarin woon ik nu.
- Dat ligt binnen ons budget
- De prijs past bij mijn budget. De ruimte is wel heel erg krap.
- Iets kleiner dan waarin ik nu woon
- ik denk niet meer oppervlakte nodig te hebben en ben in staat de prijs te betalen.
- Ik heb nu ook een koopwoning van 55 m²
- Ik verkoop dan mijn grotere appartement
- Ik vind 50m² wel minimum en gebruik liever mijn overwaarde voor koop als huur
- Investeren van geld uit huidige woning
- maximaal financieel haalbaar, anders te klein
- omdat dat oppervlakte passend is. als ik ga verhuizen kan ik weer een huis kopen
- Omdat die ruimte voldoende zou kunnen zijn voor 2 oudere mensen
- Omdat ik nu ook een koopwoning heb
- Ruim, waarschijnlijk groot balkon. Luxe argument dus en nog steeds ruim betaalbaar.
- Tja, zou graag voor 2 iets van 80 vierkante meter hebben. Financiële mogelijkheden zijn de beperking.
- Voor diversiteit, starters, jongen gezinnen met of zonder kinderen, ouderen kunnen voor dit bedrag kopen
- Vreemd om aan m² meteen bedragen te koppelen of uit te gaan van de bedragen. Ik zou zelf eigenlijk kleiner willen wonen. Nu kinderen het huis uit zijn kan dat prima.
- Wil graag voldoende eigen ruimte
- Zou graag mijn woning in eigendom hebben, en voldoende ruimte.

Koopwoning vanaf € 360.000 vanaf 60 m²

- 60 m² is minimaal wenselijk
- Al jaren op zoek naar fijne woning met goede buitenruimte. En dan kom je (helaas) in deze prijsklasse terecht
- alle waren naar hun geld
- Als je met z'n tweeën (echtpaar) gaat wonen is ruimte nog wel fijn.
- Ben redelijk veel ruimte gewend en dan is minder dan 60 m wel erg klein.
- Bij net iets meer dan 60 vierkante meter is het mogelijk (klein)kinderen te ontvangen
- Dat heb ik nu
- Dat is voor ons prima te betalen en we hopen dat hiervoor ook nog enige kwaliteit kan worden geleverd.
- De grootte, en omdat het haalbaar is
- Die ruimte heb ik nu ook.
- Dit is mijn voorkeur als ik met mijn partner zou verhuizen. Als ik (later en ook veel ouder) alleen zou gaan, zou ik misschien ook denken over huur.
- Een beetje ruimte ben ik gewend. Dan is 60 meter nog aan de krappe kant
- Een eigen woning is beter naar eigen smaak en behoefte in te richten. Ik denk hierbij aan badkamer leeftijdsbestendig maken
- Eigenlijk maakt het ons niet uit. Geld is er ruim voldoende na verkoop van onze huidige woning. Huur of koop, collectieve voorzieningen en zorg, onze keuze zal afhangen van de geboden mogelijkheden en de aantrekkelijkheid van de omgeving.
- Extra slaapkamers gewenst en ons inkomen leent zich ervoor
- Gezien de waarde van mijn appartement kan ik het me veroorloven en ik vind het wel fijn wat ruimte voor mezelf te hebben
- Gezin
- Gezin met kinderen
- Heb ik nu ook
- Heb nu een koopwoning en wil aks t zou kunnen minimaal 70 vierkante meter.
- Heb nu ook koopwoning.
- huidige koopwoning verkopen, we zijn met z'n tweeën
- huidige woning 76 m²
- Huidige woning verkopen en geld investeren in nieuwe woning. Gemengd huur en koop is ook prima
- Huur kan ook. Maar onze twee dochters hebben er nog iets aan als we een koophuis achter laten.
- Ik ben gewend aan ruimte.
- Ik ben nu die luxe gewend :)
- Ik heb een koopwoning, we zijn aan een redelijk opp gewend. Maar huren is ook een optie, ik kan mijn huidige huis ook verhuren.
- Ik heb nu een koopwoning. Financieel is een koopwoning voor mij het gunstigst.
- Ik heb nu ook een koopwoning en daardoor lage maandelijkse lasten. Ik het straks geen pensioen.
- Ik heb nu zelf een koopwoning... kan ook huren en mijn woning verhuren
- Ik hou van een beetje ruimte
- Ik kan die waarde herinvesteren.
- Ik snap de vraag niet? Gaat het om huren versus kopen, om het bedrag of om de grootte?
- Ik wil genoeg ruimte

- Ik wil graag een woning met een ruime woon- eetkamer en 2 ruime slaapkamers. Dat is meer dan 100m2. Het mag huur en koop zijn. Een gezamenlijke tuin/buitenruimte met veel zon en bankjes en sommige voorzieningen gezamenlijk: droogtrommel, waslijnen, e.a
- Ik wil in een 100 m2 plus huis wonen.
- Ik wil niet krap wonen, heb min. 80 m2 privé nodig als er ook collectieve ruimtes zijn voor activiteiten die ik nu in mijn eigen woning doe. En koop is voor mij financieel het gunstigst.
- Ik woon graag ruim en heb nu ook een koopwoning
- Ik woon nu heel ruim, wil geen al te grote stap terug als ik om gezondheidsredenen terug zou moeten, en kan dit betalen.
- Ik woon nu in een koopwoning. Het is onlogisch over te stappen naar een huurwoning.
- Ik woon samen met mijn partner, die rolstoeler is. Voor gebruik rolstoel binnenshuis is ruimte noodzakelijk. (We hebben nu een woning van rond de 90 m2)
- Ik zou graag enige ruimte hebben.
- Ik zou mijn huidige koopwoning van 85 m2 in willen ruilen voor een woning in deze nieuwe woonvorm. Een maatje kleiner kan. Hoe beter de gezamenlijke voorzieningen, hoe kleiner mijn privéwoning zou hoeven zijn.
- investering
- komt overeen met huidige woning, groter dan 60m2
- Koop geeft voor mij lagere woonlasten
- Liever koop dan huur. Sluit aan op huidige woonvorm.
- Minder dan 60 m2 vind ik te klein, is wel oke met een flinke tuin
- Momenteel woon ik ook in een koopwoning en ik heb graag ruimte, dus 60 m2 vind ik eigenlijk nog te weinig. Liever vanaf 90m2.
- Nu woon ik aan de Sumatrakade op de hoogste etage in een koopwoning. Ik geniet van het uitzicht en de locatie. Als het zover is zou dit appartement verkocht moeten worden en zou ik veel woonplezier in moeten leveren. Dus wil ik als dat kan ruim en mooi blijven wonen.
- Omdat de mogelijkheden beneden dat bedrag minder zijn.
- Omdat ik heb nodig ruimte voor klussen, atelier en boeken
- Omdat ik nu ook een dergelijke koopwoning heb en graag ruimte heb. Echter: Huurwoning > € 1.000 kan ook.
- Omdat ik wel bepaalde eisen stel aan een woning
- Omdat we dat ook voor onze koopwoning nu ontvangen. Ben dus voor een mix met statushouders die dan sociale huurprijs betalen.
- Oppervlakte
- Oppervlakte en prijs
- Ruimte
- Ruimte en luxe
- Ruimte voor atelier
- Sluit aan bij mijn huidige situatie
- Toch ook voldoende eigen ruimte. Koopwoning ivm overwaarde huidige woning.
- Voldoende ruimte voor gezin.
- Voor 2 personen wil ik toch wel een beetje ruimte hebben.
- Vooral wat betreft m2, liever wel goedkoper. Koop omdat je dan wat opbouwt.
- Waardeer de mogelijkheden van meer m2
- Wat meer ruimte is fijn
- We hebben nu een appartement van 130 m2. Een beetje ruim appartement vindt ik belangrijk.

- We hebben nu een koopwoning van netto 135 vierkante meter, met diverse terrassen. Dat kan tzt kleiner. Uit oogpunt van waarde opbouw gaat de voorkeur uit naar koop.
- we wonen best royaal en overgang moet niet te drastisch zijn / huren gaan omhoog ieder jaar of bijna en pensioen/ aow nauwelijks
- Wij wonen nu ook royaal ,dit vind ik prettig.
- Woningomvang en liever koop dan huur
- Zou in dat geval toch wel 60-70 m2 willen hebben. Dan lever ik de helft aan mijn huidige woonruimte in

Andere thema's waaraan het collectief wonen zou moeten bijdragen

- aanspraak en leren van elkaar
- Alles wat hier boven stast
- betaalbare (700 voor 90 vierkante meter is wat we nu betalen, voorgaande voorbeelden zijn echt elitair en bullshit)
- Betrokkenheid bij de buurt en ook een bestaand sociaal netwerk in stand houden.
- Bijdragen aan duurzaamheid, bijv door deelautos voor bewoners, gezamenlijke vergroening en investering in duurzaamheid gebouw. Bijdrage aan welzijn bewoners door voorzieningen te delen die te duur zijn voor individuen (opnieuw deelauto, gedeelde buitenruimte en ontvangstruimte)
- Cohesie
- Collectiviteit
- de 3 bovenstaande
- De stad bewoonbaar maken
- dokterspost, bibliotheek, etc etc
- een ruimte waar andere buurtbewoners ook wat aan hebben, maar zonder 'verplichting' om iets voor de buurt te doen
- eenzaamheid tegengaan
- efficiënt gebruik van ruimte door gemeenschappelijke voorzieningen (wasruimte, logeerkamer e.d.)
- er moet niks!
- Generaties bij elkaar brengen
- gewoon: ontmoeting
- gezamenlijke tuin onderhouden
- gezamenlijk support inkopen
- Gezamenlijk zonder verplichtingen
- gezamenlijke ruimtes waar ieder naar behoefte gebruik van kan maken. Gezamenlijke activiteiten en elkaar helpen moet voortkomen uit elkaar kennen en een warm hart toedragen, niet uit verplichting of ideologie. Een gezamenlijke activiteit zou wel kunnen zijn een maandelijkse borrel of iets dergelijks om elkaar te leren kennen en contacten te leggen
- gezamenlijke voorzieningen ; delen, zoals wasruimte, logeerplek, gereedschap, grote keuken, auto, tuin etc.
- Gezelschap en voorzieningen
- Gezinswoning achter laten voor volgende generatie
- Goed "naboerschap" mogelijk maken

- Hou er niet zo van im te verplichten dat het ergens aan moet voldoen. Krijg je weer een selecte groep. Last het gewoon gebeuren. Vrijheid voor iedereen. Tegenwoordig mag je niet gewoon wonen. Ook de jeugd niet. Allemaal voorwaarden. Gezamenlijke activiteiten ondernemen of elkaar helpen kun je niet verplichten. Ontstaat uit zichzelf.
- integratie
- maar nergens dwang of verplichting
- Meer combi met zorg
- Met toch privacy
- Moestuin
- Mogelijkheid van diensten(ruil) zoals klussen, boodschappen enz. En ook gebruik van gezamenlijke (grote)spullen zoals ladders, gereedschap etc.
- niet te veel regelen
- niets hoeft gedwongen want van iets goeds zien komt goed volgen. Als individu zie je veel minder en kun je in een nauwe blik op de maatschappij terecht komen.
- Op minder m2 wonen, bijdragen aan woningnood, bijdragen aan duurzamer wonen.
- Prettig wonen met bewoners, die elkaar kennen.
- Ruimte voor statushouders
- Samen tuinieren , yogales geven
- Samen wonen
- Sociale cohesie en contact
- Sociale cohesie, bepaalde gezamenlijke voorzieningen, beter voor t milieu
- Sociale controle
- veiligheid
- voor het gevoel van gebondenheid
- Voorbeeldfunctie
- voorzieningen delen
- wonen met aandacht voor elkaar
- Woningen voor jongens is veel nodig, artisten voornamelijk



Gemeente Amsterdam



Onderzoek, Informatie en Statistiek

Postbus 658
1000 AR Amsterdam

data.amsterdam.nl