

Hallo allemaal,

Een aantal van jullie had al aangegeven niet op de, overigens redelijk bezochte, informatie avond te kunnen zijn, maar wel graag de informatie te ontvangen. Voor allen die ooit hun interesse in het gemeenschappelijk exploiteren van een zonnestroom installatie hebben laten blijken, en ook nog woonachtig zijn in het juiste postcode gebied stuur ik de gegeven informatie na. Een enkeling valt buiten het postcodegebied, zie dus zeker het lijstje van postcodes die deel kunnen nemen en de uitleg 'postcoderoos'.

De coöperatie 'Zon op Zeeburg' is sinds februari 2017 de trotse eigenaar van de eerste zonnestroom installatie waarin huurders van een sociale huurwoning kunnen participeren. Daar is door de initiatiefnemers van Zon op Nederland, de overkoepelende coöperatie, hard voor gelobbyd bij in dit geval woningbouwvereniging 'de Key'.

De Key stelt een dak op het gebouw 'Entrepotbrug' ter beschikking aan de coöperatie. De Key stelt dat huurders bij hen voorrang hebben in dit project. De coöperatie zal dan ook eerst met huurders van de Key proberen het project vol te krijgen. Als dit niet mogelijk blijkt te zijn, kunnen ook andere bewoners van het postcodegebied participeren.

Omdat er op het dak nog veel meer ruimte is, gaat nu het project 'Zon op Zeeburg II' van start. Hierna zal er naar verwachting nog twee keer een nieuw project met 250 panelen geïnitieerd worden. Deze projecten zullen ook geëxploiteerd worden door de coöperatie 'Zon op Zeeburg'.

In dit project worden wederom 250 zonnepanelen gelegd, dit keer met een opbrengst van 300 WattPiek. De eerste installatie is met panelen van 265 WP, dus de opbrengst zal behoorlijk meer worden. Er is besloten om deelnemers niet te laten participeren met panelen, maar met certificaten ter waarde van 250 Kilowatt Uur (KwH). Zo zullen er in dit project 280 certificaten verkrijgbaar zijn, alle met een gegarandeerde opbrengst van 250 KwH per jaar.

De beste manier om een dergelijke installatie te exploiteren, is door gebruik te maken van de 'Regeling verlaagd tarief', uitgevoerd door de Belastingdienst.

Deze regeling houdt in dat voor elke KwH elektriciteit die door de participatie van de deelnemer is opgewekt, de deelnemer daarvoor op zijn privé elektriciteitsrekening de energiebelasting + BTW terug ontvangt. De deelnemer moet wonen in de zogenaamde 'postcoderoos'. Er wordt een postcode bepaald waarin het dak zich bevindt waarop de installatie plaats vindt, of waaraan deze grenst. Dat postcodegebied (van alleen de cijfers) is het hart van de zogenaamde 'roos', en alle aangrenzende postcodes (de 'bloemblaadjes') mogen ook meedoen.

In dit project is als hart van de roos postcode 1018 gekozen, en kunnen dus de aangrenzende postcodes 1011, 1017, 1019, 1074, 1091, 1092, 1093, 1094 en 1095 meedoen.

De coöperatie gaat voor de periode van 15 jaar een voordelige financiering aan van de Gemeente Amsterdam, voor ongeveer twee-derde van de totale financieringsbehoefte van het project. Een derde wordt betaald door de deelnemers zelf. Om deel te kunnen nemen moet er €120 voor een certificaat betaald worden van 250 Kwh.

De deelnemer ontvangt hiervoor dan 250 maal de elektriciteitsbelasting en de BTW hierover op zijn privé factuur terug. Op dit moment is de elektriciteitsbelasting €0,1007, wat met de BTW een bedrag van €0,1227 per Kwh oplevert. 250 maal €0,1227 is een bedrag van €30,675 per jaar aan privé voordeel per jaar per certificaat. U heeft dus de kosten van €120 in 4 jaar terugverdiend.

De Belastingdienst garandeert deze teruggave vanaf de oplevering van het project voor 15 jaar.

NB. De energiebelasting wordt door het nieuwe kabinet iets verlaagd, nadat ze volgend jaar eerst licht stijgt. De verwachting is dat met de daling de certificaten €28,50 per jaar op gaan leveren, wat nog steeds een mooie terugverdiendtijd oplevert.

Niet onbelangrijk is de uitstoot van 125 Kilogram Co2 die met een participatie van 250 Kwh bespaard wordt!

De omzet van de coöperatie wordt opgebracht door de verkoop van de stroom, en een bijdrage van de energiemaatschappij waarbij de deelnemer is aangesloten. Dat laatste leg ik even uit.

Op dit moment zijn er 4 energiemaatschappijen die samenwerken met Zon op Nederland. Dat houdt in dat de deelnemer geen actie hoeft te ondernemen voor het verrekenen van de belasting. De maatschappij ontvangt van de coöperatie de gegevens van de participatie van de deelnemer, en verrekent automatisch de teruggave. Deze bedrijven betalen aan Zon op Zeeburg ook nog eens een jaarlijkse bonus van €35,-, wat dus een belangrijke bron van inkomsten is.

Deze energiemaatschappijen zijn Engie, Qurrent, Greenchoice en =OM (voorheen de Duurzame Energie Unie).

Eneco werkt ook samen met Zon op Nederland, echter zonder bonus. Deelnemers die bij Eneco zitten krijgen dus wel automatisch hun belasting terug, maar zullen zelf de bonus van €35 moeten bijdragen.

Van overige energiemaatschappijen kunnen wij niet garanderen dat de belasting teruggegeven wordt, hoewel sommigen dat wel zullen doen. Ze betalen sowieso niet de bonus aan de coöperatie, dus die zal door de deelnemer zelf betaald moeten worden.

Wij adviseren u om een schriftelijke bevestiging van de directie te vragen over die teruggave, als u niet wilt overstappen naar een van de maatschappijen die samenwerken met Zon op Nederland. Geloof niet zomaar de klantenservice! Overstappen is overigens niet moeilijk, energiebedrijven zijn erg bereid u hierbij te assisteren, en wij van Zon op Nederland ook.

De coöperatie kan kostendekkend opereren met deze twee bronnen van inkomsten. De kosten van administratie, verzekeringen, reserveringen en natuurlijk het rente + aflossing van de financiering van de Gemeente zijn ongeveer gelijk aan de inkomsten.

Ik kan me goed voorstellen dat u naar aanleiding van deze informatie nog vragen heeft. Die hoor ik graag van u. Veel informatie is ook te vinden op www.zonopnederland.nl, en in de bijgevoegde Powerpoint presentatie die tijdens de informatie avond behandeld is.

Groet,

Michiel Buur
michiel@viazon.nl